



# CAMPEGGIO TOSCANO

## VITA DEL CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA

Direzione, Redazione e Amministrazione: Viale A. Guidoni, 143 - 50127 FIRENZE - Tel. 055/419.940 Fax 055/422.26.19  
Conto Corrente Postale N. 14334502 PERIODICO TRIMESTRALE e-mail: sede@ccft.it - web: www.ccft.it

ORGANO  
UFFICIALE

### SUMMERTIME

Tempo d' estate. Finalmente, dopo tante giornate buie, ci troviamo avvolti da una parvenza di normalità . La nostra spiaggia, libera, per un po' dalle alghe, ci accoglie con le sdraio e gli ombrelloni sotto un sole cocente che ci fa sudare, ma è quello che vogliamo. Un pezzetto di una giornata qualunque, passata con gli amici a ridere ed a scherzare. Ma non dobbiamo abbassare la guardia, lasciandoci andare ad una falsa idea, quella che il Nemico se ne sia andato. Troppi assembramenti, senza mascherina, possono essere pericolosi, sarebbe un errore fatale lasciar correre.



Tempo d' estate, tempo di riflessioni; una nostra cara amica, che ha diretto per tanti anni, con sicurezza il nostro Campeggio, affrontando le buone e le cattive situazioni con la stessa professionalità, ci lascia, se ne va in pensione. Fulmine a ciel sereno, piombato sull'Assemblea all'aperto indetta dal Consiglio Direttivo, nel Pratone della Pineta, pochi giorni fa. Cara Paola. Ci manchi già da adesso. Grazie per tutto quello che hai fatto e che farai fino a novembre. So che verrai sempre a trovarci. Ti aspettiamo!

A proposito di riflessioni, non dimentichiamo che, a breve, si terranno le elezioni per il rinnovo delle Cariche Sociali, per il triennio 2021/2023. Si svolgeranno per posta a seguito della Pandemia ed è veramente importante che tutti si partecipi con il nostro voto, facendo sentire che siamo presenti in questo periodo così difficile, superato dalla collaborazione di tutti e dal lavoro funambolesco svolto dal Consiglio Direttivo e da tutto il Club. Perché, ricordiamocelo, il Campeggio siamo noi. Buona estate a tutti.



*Rita Torsellini*

# VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEL 29 GIUGNO 2021

Nell'anno 2021 il giorno 29 del mese di giugno in Firenze presso la sede sociale del Campeggio Club Firenze e Toscana in viale A. Guidoni, 143 alle ore 10:30, sono presenti i componenti della Commissione Scrutatrice nominati dal Consiglio Direttivo del 31 marzo 2021 per procedere allo scrutinio delle schede di votazione ricevute in merito al seguente

## ORDINE DEL GIORNO

- 1) Approvazione del verbale della seduta precedente.
- 2) Approvazione del Bilancio d'esercizio 2020 e Relazione Morale del Presidente.
- 3) Approvazione del Bilancio di Previsione 2021.

La Commissione Scrutatrice è composta da Bartoletti Monia, Bartoli Simona, Cappellini Catia, Corsi Samantha e Gomboli Paolo.

La Commissione Scrutatrice si è riunita in data odierna, in seconda convocazione, in quanto in prima convocazione prevista per il giorno 28/06/21 non è stato possibile verificare il contenuto della casella postale 6608 aperta presso l'Ufficio Postale Novoli in Via Gemignani a Firenze a causa dell'assenza giustificata della maggioranza dei componenti della Commissione Scrutatrice.

La Commissione Scrutatrice nomina il signor Gomboli Paolo come Presidente di Commissione mentre per la funzione di Segretario viene nominata la signora Cappellini Catia. Sono nominati scrutatori Corsi Samantha, Bartoletti Monia e Bartoli Simona.

Il Presidente di Commissione Gomboli Paolo, ricorda che ai sensi e per gli effetti della Legge 26 Febbraio 2021 nr. 21 di conversione del c.d. Decreto Milleproroghe (D.L. nr. 183/2020) (ex art 106 del DL 18/2020 convertito in Legge 24 aprile 2020 nr. 27) ed in deroga dell'art.2479 del civile ed a quanto previsto dallo Statuto del Campeggio Club Firenze e Toscana, il Consiglio ha deliberato di svolgere l'Assemblea Ordinaria dei Soci non con la presenza fisica **ma con votazione scritta**.

Per poter partecipare ed esprimere il proprio voto, ogni Socio che ne ha diritto, doveva compilare in ogni sua parte la scheda di votazione allegata alla convocazione dell'Assemblea Ordinaria dei Soci ed inviarla alla Casella Postale 6608 Ufficio Firenze Novoli in Via Gemignani a Firenze. Le schede di votazione di tutti i componenti lo stesso nucleo familiare dovevano essere inserite nell'unica busta preaffrancata, inviata assieme alla convocazione.

La Commissione Scrutatrice prende atto che al fine di rispettare le misure di contenimento e prevenzione SARS COVID 2, previo appuntamento telefonico sono stati messi a disposizione per la consultazione da parte dei Soci presso la sede sociale: il Verbale della seduta precedente, il Bilancio d'Esercizio 2020, la Relazione Morale del Presidente, la Relazione dei Sindaci Revisori e il Bilancio di Previsione 2021. Tale documentazione viene allegata al presente verbale.

In data 29 giugno 2021 il Presidente della Commissione Scrutatrice Gomboli Paolo, il Presidente del Consiglio Direttivo Corsi Samantha, e il dipendente della sede Mordini Mauro si sono recati all'Ufficio Postale di Firenze Novoli in Via Gemignani e hanno ritirato le schede di votazione pervenute alla casella postale 6608.

Il Presidente della Commissione Scrutatrice Gomboli Paolo assistito dagli scrutatori dichiara che i Soci aventi diritto di voto sono 762 e che le schede di votazione pervenute alla casella postale sono 333, come da elenco che sarà conservato e allegato al presente verbale. Si procede quindi allo scrutinio delle schede di votazione pervenute.

**1) Approvazione del verbale della seduta precedente** - Il Presidente della Commissione Scrutatrice Gomboli Paolo legge i risultati relativi allo scrutinio relativo all'approvazione del verbale della seduta precedente, che sono i seguenti:

Approvati voti 317

Astenuti voti 16.

Il verbale della seduta precedente è approvato a maggioranza.

**2) Approvazione del Bilancio d'Esercizio 2020 e Relazione Morale del Presidente** – Il Presidente della Commissione Scrutatrice Gomboli Paolo legge i risultati relativi allo scrutinio relativo all'approvazione del Bilancio d'esercizio 2020 e Relazione Morale del Presidente, che sono:

- Approvato voti 321
- Astenuto voti 11
- Bianca voto 1

Il Bilancio d'esercizio 2020 e la Relazione Morale del Presidente sono approvati a maggioranza.

**3) Approvazione del Bilancio di Previsione 2021** – Il Presidente della Commissione Scrutatrice Gomboli Paolo legge i risultati relativi allo scrutinio relativo all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021, che sono i seguenti:

- Approvato voti 317
- Astenuto voti 15
- Bianca voto 1

Il Bilancio di Previsione 2021 è approvato a maggioranza.

**.Nomina Commissione Elettorale** – Dato che è scaduto il triennio di durata in carica delle Cariche Sociali 2018/2020, la Commissione Scrutatrice dell'Assemblea Ordinaria dei Soci delibera che a seguito della loro proposta di candidatura, i cinque componenti della prossima Commissione Elettorale sono: Piccioli Simona, Bartoli Irene, Danti Letizia, Cherubini Elena e Torsellini Rita.

Inoltre, la Commissione Scrutatrice delibera che i risultati delle votazioni siano comunicati a termini di Legge e di Statuto e che tutto il materiale sia riposto in un fascicolo, che rimarrà archiviato presso la sede sociale per il termine previsto dalle vigenti disposizioni di Legge.

La Commissione Scrutatrice chiude la riunione alle ore 14:00.

Il Segretario  
Catia Cappellini

Il Presidente  
Gomboli Paolo

**CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA**

VIALE ALESSANDRO GUIDONI 143 - 50127 FIRENZE (FI)

Codice fiscale 00470520487 – Partita iva 00470520487

Numero R.E.A FI-398154

Settore attività prevalente (ATECO) 553000

**BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2020**

Gli importi sono espressi in unità di euro

<b>Stato patrimoniale</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	-
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	41.733	62.469
II - Immobilizzazioni materiali	831.192	887.267
Valore di fine esercizio, valore di bilancio, immobilizzazioni finanziarie	11.789	9.789
<b>Valore di fine esercizio, valore di bilancio, totale immobilizzazioni</b>	<b>884.714</b>	<b>959.525</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	-	-
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita, valore di fine esercizio	-	-
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	133.603	52.246
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	-	-
<b>Totale crediti</b>	<b>133.603</b>	<b>52.246</b>
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide	421.983	168.617
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>555.586</b>	<b>220.863</b>
D) Ratei e risconti	51.162	59.639
<b>Totale attivo</b>	<b>1.491.442</b>	<b>1.240.027</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	505.515	538.554
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	36.449	36.449
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Altre riserve	125.712	125.711
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-11.076	-33.039
Perdita ripianata nell'esercizio	-	-
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	-
<b>Totale patrimonio netto di gruppo</b>	<b>656.600</b>	<b>667.675</b>
B) Fondi per rischi e oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	135.465	122.428
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	652.395	387.688
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-

CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA

Codice fiscale 00470520487

<b>Totale debiti</b>	<b>852.395</b>	<b>387.688</b>
E) Ratei e risconti	46.982	62.236
<b>Totale passivo</b>	<b>1.491.442</b>	<b>1.240.027</b>

<b>Conto economico</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	987.799	1.099.009
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	22.085
<b>5) altri ricavi e proventi</b>		
contributi in conto esercizio	2.873	0
altri	57.006	54.721
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>59.879</b>	<b>54.721</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>1.047.678</b>	<b>1.175.815</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.177	4.859
7) per servizi	607.398	664.204
8) per godimento di beni di terzi	63.023	67.871
<b>9) per il personale</b>		
a) salari e stipendi	192.536	226.400
b) oneri sociali	58.667	68.166
<b>C), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale</b>	<b>16.870</b>	<b>17.625</b>
c) trattamento di fine rapporto	15.800	16.523
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	1.070	1.102
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>268.073</b>	<b>312.191</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
<b>A), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni</b>	<b>76.811</b>	<b>79.757</b>
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	20.736	20.736
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	56.075	59.021
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>76.811</b>	<b>79.757</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	34.821	67.706
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>1.054.303</b>	<b>1.196.588</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>-6.625</b>	<b>-20.773</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-

CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA

Codice fiscale 00470520487

da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
<b>Totale proventi da partecipazioni</b>	-	-
<b>16) altri proventi finanziari</b>		
<b>a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</b>		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
<b>Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</b>	-	-
<b>B), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni</b>	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
<b>d) proventi diversi dai precedenti</b>		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	33	23
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	33	23
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	33	23
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
verso imprese controllate	-	-
verso imprese collegate	-	-
verso imprese controllanti	-	-
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	4.484	9.199
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	4.484	9.199
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	-4.451	-9.176
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
<b>18) rivalutazioni</b>		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) di strumenti finanziari derivati	-	-
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
<b>Totale rivalutazioni</b>	-	-
<b>19) svalutazioni</b>		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) di strumenti finanziari derivati	-	-
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
<b>Totale svalutazioni</b>	-	-
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)</b>	-	-

Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	-11.076	-29.949
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	3.090
imposte relative a esercizi precedenti	-	-
imposte differite e anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	3.090
21) Utile (perdita) consolidati dell'esercizio	-11.076	-33.039

*I valori si intendono espressi in euro*

Il presente bilancio è reale e corrisponde alle scritture contabili.

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono conformi alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente (CORSI Samantha)

\_\_\_\_\_

Il Tesoriere (NOFERINI Mauro)

\_\_\_\_\_

Il Collegio Sindacale:

GABBIANI Alessandro \_\_\_\_\_

CHERUBINI Elena \_\_\_\_\_

VITALI Piero \_\_\_\_\_

## RELAZIONE MORALE DEL PRESIDENTE

Ringrazio i soci e le cariche statutarie che hanno eseguito il loro mandato con correttezza e diligenza. Esprimo la piena gratitudine a tutti i dipendenti per il loro lavoro, svolto con competenza e dedizione.

In ottemperanza alle misure di prevenzione e contenimento SARS COVID 2, anche quest'anno non potremo espletare l'Assemblea dei Soci per l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2020 e del Bilancio di Previsione 2021 in presenza. Come previsto dal Codice Civile e dal nostro Statuto, pertanto, il Consiglio Direttivo ha deliberato di svolgere l'Assemblea Ordinaria del Campeggio Club Firenze e Toscana non con la presenza fisica, ma con votazione scritta come peraltro previsto dalla Legge 26 Febbraio 2021 nr. 21 di conversione del c.d. Decreto Milleproroghe (D.L. nr. 183/2020).

Al momento, pur rimanendo elevati, i rischi legati alla pandemia sono minori rispetto al 2020, connessi principalmente alla sua evoluzione ed al successo della campagna di vaccinazione globale, vaccinazione i cui effetti benefici stanno conducendo ad un costante e progressivo allentamento delle misure di contenimento e quindi ad un auspicabile tempestiva e significativa ripresa.

Ciò nonostante, le prospettive economiche a breve termine restano incerte e sono ancora molte le attività produttive che continuano ad essere frenate, con conseguenze penalizzanti per l'occupazione e per la capacità di tenuta delle imprese. Tutto questo crea difficoltà ed incertezze per le famiglie, costrette a ridurre i consumi specialmente non di primaria necessità come le vacanze.

Di contro però si stima che nella prossima imminente stagione, la seconda in epoca COVID-19, le strutture all'aria aperta quali camping e villaggi turistici saranno le mete preferite. In Toscana in special modo si stima una ripresa del turismo domestico e di prossimità; un buon auspicio per la nostra attività.

Nel 2020 i nostri campeggi sono stati riaperti a metà giugno, appena la legge lo ha consentito.

In virtù della puntuale applicazione dei protocolli di contenimento del virus, i frequentatori hanno potuto trascorrere delle buone vacanze in piena sicurezza.

La riduzione dei ricavi, prudenzialmente preventivata nella misura del 15,00% rispetto al 2019, è stata di poco inferiore al 10,00%. Evento pur sempre negativo ma, per certi versi, anche significativo se valutato comparativamente nel settore di appartenenza, quello turistico, ed in particolare nella nostra zona di competenza e se paragonato con quello delle strutture limitrofe dove si sono registrate flessioni delle presenze ben più significative.

Riguardo ai dati economici, il risultato finale registra una perdita d'esercizio (nel 2020) di soli € 11.075,88 (undicimilasettantacinque/88) dovuta, fra l'altro, alla tardiva apertura del Campeggio Bocca di Cecina, resa possibile solo il 10 giugno, e dalle ingenti spese necessarie per l'adozione delle misure di protezione dal virus.

Nonostante ciò, il Consiglio Direttivo è riuscito a ridurre i costi preventivati proprio per poter affrontare una criticità economica imponente.

Ringrazio pertanto gli organi istituzionali per la fiducia accordata per la gestione delle nostre strutture in un periodo straordinariamente critico. Una gestione oculata che ha permesso di superare l'esercizio 2020 senza conseguenze nefaste ma anzi, anche se con un po' di apprensione, con sostanziale serenità; e questo, ci sia consentito, ci fa sentire soddisfatti e moderatamente orgogliosi.

Ci preme sottolineare che, nonostante le attuali incertezze, riteniamo che la strada da seguire sia quella della speranza e del coraggio e non quella del timore. Riteniamo e confidiamo pertanto che a partire dal 2022 la domanda turistica subirà un'accelerazione, pertanto, dobbiamo investire oggi per essere pronti a recepire ed assecondare quella domanda che certamente ci sarà domani.

Coraggio, impegno, tenacia, creatività e passione sono le principali caratteristiche dell'attività degli imprenditori, di quelli che contribuiscono a mantenere e creare posti di lavoro e che perseguono principalmente la realizzazione di nuovi progetti.

Crediamo nella ripresa dell'economia in Europa ed ecco perché il Consiglio Direttivo ha deciso di effettuare nuovi investimenti e programmato nei prossimi tre anni l'implementazione dei servizi e delle strutture del Campeggio Bocca di Cecina. Consapevoli che nel 2021 ci saranno le elezioni per il rinnovo delle Cariche Sociali, confidiamo che la nuova dirigenza continui a condividere e seguire questo indirizzo.

La pandemia ha fatto emergere alcune necessità, fra cui quella relativa al distanziamento sociale che, assieme ad altre, ha dato una decisa spinta al processo di digitalizzazione del settore turistico-ricettivo sul quale abbiamo effettuato investimenti per un migliore posizionamento sul mercato.

Abbiamo in precedenza manifestato propositi ed intenzioni positivi e lo ribadiamo, ma non possiamo neppure certamente sottacere che gli effetti economici della pandemia sono motivo di preoccupazione per le difficoltà di gestione dei prossimi anni.

Non è auspicabile, né corretto, pensare alla insostituibilità di chi oggi si occupa della conduzione del Club. Non è realistico non pensare ad avvicendamenti perché chi se ne occupa oggi non potrà farlo all'infinito.

Fino ad un recente passato, le problematiche create dalla posidonia sulla spiaggia, non davano possibilità d'immaginare concrete soluzioni migliorative. Oggi possiamo asserire di avere intrapreso un percorso che, grazie all'attenzione delle locali amministrazioni all'ambiente ed al turismo, dà grande e motivata speranza per la sua realizzabile soluzione. Necessiterà tuttavia il continuo e puntuale monitoraggio per attutire eventuali possibili nuovi effetti negativi.

#### **BILANCIO CONSUNTIVO 31/12/2020**

Il Bilancio al 31.12.2020 si chiude con una perdita d'esercizio di € 11.075,88.

Le manutenzioni sono state pari a € 108.117,00.

#### **BILANCIO PREVENTIVO 2021**

Il Bilancio Preventivo 2021, redatto con criteri di prudenza, prevede un utile d'esercizio di € 1.200,00.

Investimenti sono stati previsti sia per la digitalizzazione che per l'implementazione dei servizi, oltre che per il miglioramento delle strutture campeggistiche.

#### **CAMPEGGIO DI BIVIGLIANO**

Il contratto di affitto di ramo d'azienda con la società BA.CI. di Ballini Marco sas procede con regolarità così come la gestione del campeggio. Proseguirà la consueta attività di controllo e vigilanza.

#### **CONCLUSIONI**

Come ogni anno termino asserendo che il più difficile problema che il nostro Club dovrà affrontare, al momento solo parzialmente risolto, a differenza delle altre strutture commerciali, è il costante abbandono da parte dei volontari nella gestione del Club. Pochissimi i Soci disponibili a farsi carico, a titolo gratuito, dell'impegno con assunzione di responsabilità civili e penali e non si intravede il positivo naturale avvicendamento di ricambio, soprattutto nelle cariche di maggiore rappresentanza.

Per sopravvivere il Club ha bisogno di volontari che ne proseguano l'attività.

Il compito di rappresentarlo è impegnativo, faticoso e non scevro di rischi ma è necessario che ognuno di noi faccia il possibile per rendersi disponibile a garantirne il futuro oppure si dovrà cambiare rotta. Quanti hanno pensato a cosa accadrebbe se la dirigenza, o anche solo una parte significativa, venisse meno? Occorre prendere seriamente coscienza del problema e non rimandarne la soluzione di triennio in triennio.

Credo anche che sia sempre più stringente la necessità di rivedere e modificare il nostro Statuto, obsoleto oramai e solo in parte aderente all'attuale situazione gestionale economico-finanziaria di campeggi, attività commerciali tout court.

Il nostro mandato si sta concludendo e prossimamente il Corpo Sociale eleggerà la nuova dirigenza.

E' stato un triennio difficile ma anche di soddisfazione, consapevoli di avere assolto in pieno gli impegni presi con il programma elettorale del 2018.

Auguro ai nuovi eletti di proseguire a lavorare in armonia per superare i futuri ostacoli.

In ultimo spero, e confido, che la lettura di questa Relazione sia per i Soci motivo di adeguata riflessione e stimolo ad impegnarsi a contribuire fattivamente alla sopravvivenza del nostro Club.

*Il Presidente*  
Samantha Corsi

# RELAZIONE COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO AL 31/12/2020

Signori Soci,

i Sindaci, nell'espletamento del mandato loro affidato, hanno provveduto, come risulta dal libro verbali del Collegio Sindacale, ad eseguire tutti i controlli previsti dalla vigente normativa.

Avendo vigilato sull'osservanza della Legge, dello Statuto, sull'adeguatezza ed il funzionamento dell'assetto organizzativo, i Sindaci possono garantire sulla regolare tenuta della contabilità e sulla rispondenza delle scritture contabili ai valori iscritti in Bilancio.

I Sindaci hanno esaminato il Bilancio che gli amministratori hanno trasmesso a termini di Legge. Esso è composto dalla Situazione Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa. Le risultanze del Bilancio si compendiano nei seguenti valori:

## STATO PATRIMONIALE

A) Crediti Vs. Soci	€.	=====
B) Immobilizzazioni	€.	884.714.=
C) Attivo circolante	€.	555.566.=
D) Ratei e Risconti	€.	51.162.=
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>€.</b>	<b>1.491.442.=</b>

## PASSIVITA'

A) Patrimonio Netto	€.	656.600.=
B) Trattamento fine rapporto	€.	135.465.=
C) Debiti	€.	652.395.=
D) Ratei e Risconti	€.	46.982.=
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>€.</b>	<b>1.491.442.=</b>

## CONTO ECONOMICO

Valore della Produzione	+ €.	1.047.678.=
Costi della Produzione	- €.	1.054.303.=
Proventi ed oneri finanziari	- €.	4.451.=
Imposte sul Reddito d'eserc.	- €.	0.=
<b>Perdita dell'esercizio</b>	<b>- €.</b>	<b>- 11.076.=</b>

Il Collegio ha proceduto alla verifica del Bilancio ed ha riscontrato la corrispondenza con i dati contabili. Con riguardo ai criteri di valutazione seguiti nella redazione del Bilancio, il Collegio evidenzia in particolare che:

- la valutazione delle varie voci è fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- i costi e i ricavi sono imputati secondo il principio di competenza economico-temporale;
- il costo di acquisto dei beni materiali ed immateriali trova rappresentazione contabile fra le attività dello Stato Patrimoniale, cui corrisponde, fra le passività, il relativo fondo di ammortamento;
- il processo di ammortamento viene effettuato secondo i coefficienti determinati dalla normativa fiscale in quanto ritenuti rappresentativi della residua utilità dei beni;
- i crediti sono iscritti al valore nominale corrispondente al loro presunto valore di realizzo;
- le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisizione;
- il fondo TFR è costituito dagli accantonamenti determinati sulla base delle vigenti disposizioni contrattuali e di Legge e rappresenta l'effettiva passività maturata nei confronti del personale dipendente;
- i ratei e i risconti rappresentano quote di costi e ricavi che vengono imputate al Bilancio secondo il criterio della competenza economico-temporale.

Altrettanto esauriente appare il contenuto della Nota Integrativa, dalla quale si possono dedurre alcuni importanti elementi che caratterizzano questo bilancio. In particolare, il Conto Economico che ha chiuso con una perdita d'esercizio di € 11.076 per effetto di una riduzione dei ricavi di circa il 10,9% e di una riduzione dei costi di circa l'11,9%.

Questo risultato economico per quanto negativo non ha comportato un aumento dell'indebitamento netto complessivo in quanto il nuovo finanziamento bancario richiesto per sostenere gli effetti della pandemia COVID-19 rimane ancora interamente nella disponibilità liquida del CLUB. Tutto ciò senza rinunciare ad un incremento degli investimenti per opere di mantenimento delle strutture preesistenti e di quelle realizzate in proprio, ciò nell'ottica di un costante e continuo ammodernamento e sviluppo degli impianti del Campeggio Bocca di Cecina. Il Consiglio, nonostante la flessione degli introiti, è comunque riuscito, nell'obbiettivo indicato nelle passate Assemblee di bilancio, di riorganizzare ed efficientare la struttura operativa del Club nei tempi programmati nonostante il citato periodo pandemico.

Il Collegio, alla luce di quanto sopra esposto, esprime quindi il proprio nulla osta affinché l'Assemblea approvi il Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/20 così come presentato dal Consiglio Direttivo.

Il Collegio alla luce delle conseguenze economiche causate dalla pandemia COVID-19 continuerà un attento e costante monitoraggio della situazione economico finanziaria riferendo le proprie analisi al Presidente ed al Consiglio Direttivo per le opportune valutazioni e decisioni.

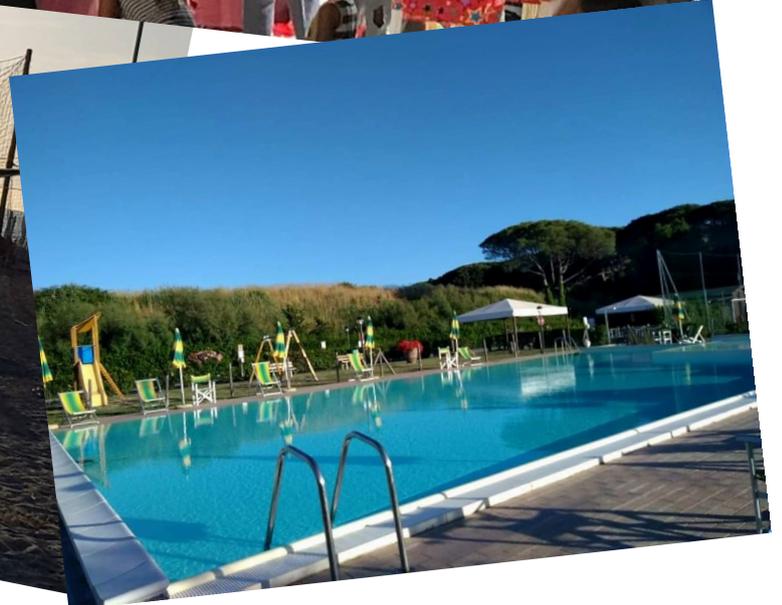
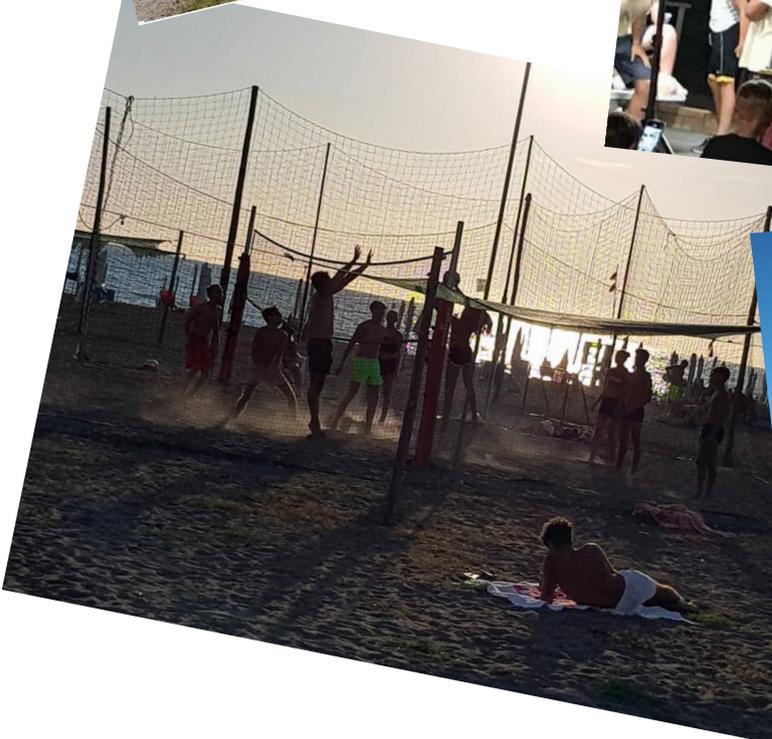
Firenze, 04 Giugno 2021

*Il Collegio Sindacale*  
Alessandro Gabbiani  
Elena Cherubini  
Piero Vitali



Campeggio  
"Bocca di Cecina"

# LA NOSTRA ESTATE 2021





## CAMPEGGIO TOSCANO

Periodico trimestrale del  
Campeggio Club Firenze e Toscana  
VIALE GUIDONI 143  
50127 FIRENZE

Sped. in abb.to Postale - 70% Filiale di Firenze

### PENSIERINO DELLA SERA

Buonasera, sono la vostra amica dell' estate, quella che non vi lascia mai, che vi è sempre vicina, anche nei momenti più privati! Ebbene, sì, sono la vostra cara, affezionata zanzara. A me, il coronavirus fa un baffo. Svolazzo accanto a voi senza lasciarvi mai, di giorno, di notte, per non farvi sentire soli. Non capisco perché vi sbracciate così tanto quando mi vedete. A volte mi fate del male, ma so che anche voi mi volete tanto bene come ve lo voglio io. Amo le vostre siepi , i ristagni dell' acqua dove galleggio allegramente in attesa di mostrarvi tutto il mio affetto dandovi tanti bacini. So di essere un po' invadente, talvolta, e per questo, si sa, le male lingue dicono che voi, esseri umani, mi vorreste eliminare; ma poi mi guardo attorno e vedo che non ci pensate proprio, che usate dei prodotti così leggeri che non mi fanno neppure il solletico. Così capisco che mi volete bene, che è tutta una finta, la vostra. E vi vengo a trovare.



### POLIZZE ASSICURATIVE CARAVAN E CASE MOBILI

Invitiamo i sig.ri campeggiatori a consegnare presso la Reception del Campeggio (via fax al n° 0586.621326 o all'indirizzo e-mail [reception@campingboccadicecina.it](mailto:reception@campingboccadicecina.it)) le polizze assicurative in corso di validità di caravan e case mobili posizionate all'interno del Campeggio.



Organo Ufficiale del:  
**CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA**  
Ente morale fondato nel 1949  
Viale A. Guidoni, 143—50127 Firenze  
Direttore Responsabile: Rita Torsellini