



CAMPEGGIO TOSCANO

VITA DEL CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA

Direzione, Redazione e Amministrazione: Viale A. Guidoni, 143 - 50127 FIRENZE - Tel. 055/419.940 Fax 055/422.26.19
 Conto Corrente Postale N. 14334502 PERIODICO TRIMESTRALE e-mail: sede@ccft.it - www.ccf.it - redazione: campeggio.toscano@alice.it

ORGANO
 UFFICIALE

ESTATE 2K19 #BUBI #ANIMAVERA

Per la mia famiglia quest'anno, ed in particolare l'estate, non è stato un periodo né facile né felice. Abbiamo perso mia suocera, un pezzo importante della nostra famiglia. La nonna Rita o "nonna vecchia", come mia nipote Stella la chiama nel nostro lessico familiare essendo la sua bisnonna e per distinguerla da me e mio marito, i "nonni giovani"... bontà sua, è stata una frequentatrice del Bocca quando la mamma di Stella era piccola. Ogni volta che le parlavamo del campeggio ci chiedeva sempre dei cambiamenti che c'erano stati e sospirava dicendo... quando starò meglio magari si va a farci una capatina e a mangiare il pesce. Avevo già perso un altro componente della mia cerchia ristretta poche settimane prima e proprio a causa dello stesso identico mostro che si è preso la nonna; per questo le vacanze non erano né la priorità e neppure c'era



grande entusiasmo al momento di partire.

Invece per la nipote, siccome il mare deve farlo, si è deciso di mettere come sempre la roulotte. Ma come quando le cose ti par che vadano tutte storte, ogni cosa da brucolino diventa montagna. Quest'anno non abbiamo potuto soggiornare nella stessa piazzola in cui l'abbiamo fatto negli anni precedenti perché prenotata in quel periodo; non accanto quindi all'Assuntina, la migliore vicina del mondo, ma pur sempre accanto a vicini anch'essi educati e cortesi.

La stagione, sottotono nella parte iniziale per il maltempo soprattutto nel fine settimana, ci ha riservato successivamente ed a lungo temperature tipicamente estive e con punte di gran caldo da record, attenuato parzialmente qui dalla felice ubicazione del campeggio, vicino al mare o in pineta "l'area storica", aperta e ventilata "l'area nuova".

Anche se con qualche lamentele per la pulizia degli spazi comuni, il più delle volte eccessiva se non proprio ingiustificata, l'estate è filata via velocissima come sempre allietata, fra l'altro, dai ragazzi dell'animazione molto bravi ed attenti alle esigenze dei giovani ed in particolare dei più piccoli, secondo un preciso indirizzo formulato alla società Anima Vera Srl sulla scorta delle esperienze degli anni precedenti.

Significative senz'altro le risorse finanziarie destinate al

riguardo e soddisfacente il risultato, niente affatto scontato a priori e solo in parte proporzionalmente attribuibile a quelle, stando ai commenti dei giovani ed alla gioiosa partecipazione dei piccolissimi, ed anche a mio modesto parere.

I nostri quattro bravissimi animatori coordinati da Annalisa sono stati; Virginia, giovanissima ma sempre paziente, attenta con i piccoli e sempre con un bel sorriso stampato sulla faccia. Davvero la gioia fatta persona, ha ballato cantato e fatto trenini alla baby dance, castelli di sabbia e ogni gioco trasmettendo davvero l'allegria. Elisa che ha curato la parte del risveglio muscolare e la breaddance; di carattere senz'altro più tranquillo era la presenza che rassicurava, seria e molto educata, anch'essa dolcissima con i bambini. Filippo infine, un vero tornado, anch'egli giovanissimo come Virginia ma con tanta voglia di fare, allegro, disponibile e innamorato di ogni bambino, specie i piccolissimi, è stato colui che ha seguito i tornei che hanno impegnato i ragazzi. Per noi è il nuovo Fiorello... senza dimenticare Bubi la mascotte, molto amata dai piccoli, che ogni tanto veniva a trovare i bambini.

I nostri ottimi tre come detto sono stati coordinati abilmente dalla bravissima Annalisa, l'anima di questo gruppo. Capace e molto sicura di sé ha intrattenuto, presentato, cantato e seguito con la massima attenzione ogni attività, dai giochi del mattino e del pomeriggio alla baby dance, il teatro, le sfide o i balli di gruppo della sera. Che i partecipanti fossero pochi o molti lei è sempre stata allegra, coinvolgente e molto professionale, con garbo ma anche con rigore nel far rispettare le regole del palco e in generale ai bambini, cosa che è molto piaciuta a nonni e genitori. Sono stati semplicemente super fantastici, con



la loro verve, il loro dinamismo, la cortesia e la disponibilità. Personalmente mi ha colpito il fatto che fossero sempre con l'abbigliamento in ordine e curato, mai sciatti o volgari o con atteggiamenti sciocchi ma sempre pronti al saluto e al sorriso. La serata conclusiva hanno messo al centro i campeggiatori invece che loro stessi regalando un video di foto e momenti allegri del Bocca che ha commosso un po' tutti. BRAVI DAVVERO. Mia nipote era entusiasta di questo team ed io mi fido molto del suo giudizio sincero.

Fortunatamente quest'anno lo sgradevole fenomeno dell'accumulo delle alghe sulla battigia e sulla spiaggia ci ha colpito solo sporadicamente. Grazie alla fattiva collaborazione con l'Amministrazione locale ed al tempestivo lavoro degli operatori tecnici, il loro intervento è stato risolutore per mitigare i disagi, quando necessario.

Anche il mare è risultato calmo per la maggior parte dei giorni e straordinariamente pulito. Il porto? Vacca a capire qualcosa! Ma siamo a Cecina, e Cecina è insignita della bandiera blu. Negli altri giorni, quelli peggiori, ha magistralmente supplito e soddisfatto la voglia di acqua la bella piscina, frequentata quotidianamente mattina e pomeriggio sia da adulti che da ragazzi ed anche da piccolissimi, nella parte loro riservata, accompagnati dai familiari.

Gradevole e gradito l'annesso mini parco giochi, anch'esso per i bimbi.

La serata del quattordici agosto, la vigilia del Ferragosto, è stata allietata dal ricorrente bello spettacolo notturno sulla piattaforma a mare ideato e preparato grazie alla felice collaborazione di alcuni giovani e bravi campeggiatori, in verità prevalentemente campeggiatrici, e lo staff dell'animazione. Realizzato con amore, volontà e capacità artistica davvero sorprendenti considerata la loro assoluta inesperienza professionale.

Un solo rammarico. Peccato che la piattaforma, ancorché non piccola, non sia più capiente per l'evento; molti dei presenti ed ulteriori spettatori avrebbero potuto goderne più comodamente senza accalcarsi anche ai bordi.

Una sola menzione che valga per tutti: brava Virginia, bravi tutti e grazie a tutti Voi.

Il giorno di Ferragosto è stato movimentato, oltre che dalle tavolate per il tradizionale pranzo con gli amici, da un intero pomeriggio di musica e balli in piattaforma.

Anche i più vivaci ed "accaldati", grandi e piccoli, si sono potuti rinfrescare con gli altrettanto tradizionali "gavettoni", disciplinatamente ed intelligentemente dispensati con abbigliamento consono in spiaggia e zone limitrofe.

Dopo cena l'"uscita della Madonna" dal porto. La tradizionale escursione in mare della barca illuminata a festa con

la statua della beata Vergine lungo tutto il litorale cecinese quale funzione benedicente e beneaugurante per i pescatori, i diportisti e la cittadinanza locale. Poi, a cura del comune si "tirano i fochi", annuale ed atteso spettacolo pirotecnico anche quest'anno all'altezza della meritata fama: emozionante e caleidoscopico, bello davvero.

Al termine del quale i più sciamano un poco stanchi con i bambini mezzo addormentati in collo verso la roulotte per riposare dopo l'intensa giornata.

Altri, per lo più giovani, si preparano invece per la prosecuzione delle irrinunciabili attività notturne, anelato appuntamento in certi periodi della vita.

Quindi anche la serata delle torte. Interessante e seguita manifestazione a cura di alacri e brave "pasticcere" che hanno impegnato il pomeriggio alla cura di torte allettanti sia per la presentazione che la realizzazione, stando almeno ai giudizi emessi poi al termine dagli astanti, che si sono assunti l'arduo ma piacevole compito di controllare la veridicità del precedente verdetto della giuria. Ma brave anche le stoiche giudicesse, all'inizio professionalmente e piacevolmente calate nella importante funzione, poi sempre meno entusiaste nella "acquisizione delle prove" (l'assaggio, insomma), ma sempre impeccabili nei convinti e motivati verdetti. Grazie per la nutrita partecipazione e la disponibilità.

Un accenno anche alla gradita tombola, appuntamento serale non quotidiano imprescindibile che, non proprio modernamente tecnologico e quindi stranamente, interessa sempre una variegata platea di partecipanti, giovani ed anche giovanissimi, aiutati quest'ultimi dai genitori e dai nonni, oltre i tradizionali "meno giovani". Un ringraziamento all'infaticabile onnipresente Alberto ed ai suoi occasionali collaboratori ed... un affettuoso saluto ad Alvarino che anche quest'anno è passato a salutarci.

INFINE...

Non è mio costume usare queste pagine ma stavolta trovo ASSOLUTAMENTE necessario segnalare un losco figuro quasi sempre accompagnato da una bionda e solare signora curvy. Sembra abbastanza conosciuto in pineta alta e molto amabilmente invita a cena le persone. È una trappola... poi le schiavizza facendo loro pulire quintali di cozze e obbligando poi a mangiarne fino a scoppiare. Il soggetto, nonostante l'abilità oratoria, la propensione alla cucina e la maniacalità nello spazzare il telo verde davanti alla sua roulotte, a mio parere è abbastanza pericoloso. Pare si chiami Roberto.

Roberto... che ti adoro lo sai ma non ho potuto resistere. Grazie a te e Catia per le belle ore trascorse insieme.



Il Presidente del Consiglio Direttivo espone i motivi per i quali il Consiglio ha ravvisato l'opportunità di notificare la disdetta del contratto di affitto di ramo di azienda sottoscritto con la ditta BA.CI di Ballini Marco e Cirri Riccardo snc nonchè di concedere in affitto il ramo di azienda costituito dal campeggio Poggio Uccellini sito in Bivigliano dal 12/11/2019 al 11/11/2029 alla BA.CI. di Ballini Marco Sas.

Aggiunge inoltre che anche l'affittuario è disponibile a rinnovare il contratto con la scadenza come sopra detto.

Il Presidente chiede che l'assemblea dia mandato al Consiglio Direttivo di stipulare un nuovo contratto di affitto di durata decennale prorogabile, che costituisca novazione inter-partes, ritenendo privo dal 11.11.2019 di ogni conseguenza ed effetto giuridico IL precedente contratto di affitto di ramo di azienda stipulato il 10.11.2009 con scrittura privata autenticata dal Notaio Benedetta Fioretto e registrato a Firenze 2 il 1.12.2009 al n. 12313 serie 1T compresa l'autorizzazione rilasciata il 21.2.2007 nonchè del contratto di affitto di ramo di azienda stipulato il 14.3.2005 e registrato il 24.3.2005 al n. 1298 e l'atto integrativo del contratto di affitto stipulato il 30.11.2005 e registrato il 6.12.2005 al n. 4481 . Dopo esauriente discussione l'Assemblea all'unanimità approva la proposta del Presidente del Consiglio Direttivo e delibera:

1) Di notificare la disdetta del contratto di affitto di ramo di azienda costituito dal campeggio Poggio degli Uccellini sito in Bivigliano (FI) sottoscritto con la ditta BA.CI di Ballini Marco e Cirri Riccardo snc, attualmente BA.CI. di Ballini Marco sas in scadenza 11 novembre 2019

2) Di concedere in affitto il ramo di azienda costituito dal campeggio Poggio degli Uccellini sito in Bivigliano (FI) dal 12/11/2019 al 11/11/2029 alla BA.CI. di Ballini Marco sas per il canone annuale di Euro 5.000,00 più IVA dando mandato per la firma del relativo contratto al Presidente Corsi Samantha o in caso di impedimento del Presidente al tesoriere signor Mario Noferini, nato a Sesto Fiorentino il 10 settembre 1944.

Non essendovi altro da deliberare e nessuno chiedendo la parola l'Assemblea in sede straordinaria termina alle ore ventuno e minuti venti per proseguire in sede ordinaria.

Del presente atto scritto in parte da persona di mia fiducia e in parte da me su quattro pagine e quanto fin qui della presente di due fogli ho dato lettura al Componente.

Firmato Miccinesi Luigi

Firmato Giuseppe Petrina Notaio (sigillo)



VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEL 18 APRILE 2019

Terminata l'Assemblea Straordinaria, dopo l'uscita del notaio Giuseppe Petrina, alle ore 21:40 ha inizio l'Assemblea Ordinaria dei Soci del Campeggio Club Firenze e Toscana, con sede in Firenze in Viale A. Guidoni, 143 – Ente Morale - riconosciuto con Decreto del Prefetto di Firenze il 20/05/1958 n.2937, per deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 2) Approvazione del verbale della seduta precedente
- 3) Relazione Morale del Presidente.
- 4) Presentazione del Bilancio d'esercizio 2018.
- 5) Relazione del Collegio Sindacale.
- 6) Approvazione del Bilancio d'esercizio 2018.
- 7) Presentazione ed approvazione del Bilancio di Previsione 2019.
- 8) Varie ed eventuali.

Risultano presenti i seguenti membri del Consiglio Direttivo: il Presidente Corsi Samantha; il Vicepresidente Piccioli Leonardo; il tesoriere Noferini Mario ed i consiglieri Bartolotti Monia, Bartoli Simona, Cappellini Catia, Danti Letizia, Giani Marzio, Gomboli Paolo, Maggi Laura. Assente giustificato il consigliere Manetti Samuele.

Del Collegio Sindacale sono presenti Gabbiani Alessandro, Cherubini Elena, Vitali Piero.

Del Collegio dei Proviviri sono presenti le signore Piccioli Simona e Bartoli Irene mentre risulta assente giustificato Manetti Gianni.

- 2) Approvazione del verbale della seduta precedente -
Il Presidente dell'Assemblea Miccinesi Luigi propone di dare per letto il verbale della seduta precedente del 20 aprile 2018. L'Assemblea approva all'unanimità, sia la proposta del Presidente, che il verbale.
- 3) Relazione Morale Presidente -
Il Presidente Corsi dà lettura della propria Relazione Morale, che si allega al presente verbale sotto la lettera "A".
- 4) Presentazione del Bilancio d'Esercizio 2018 -
Il tesoriere Noferini Mario legge ai Soci il Bilancio d'esercizio 2018 e la Nota Integrativa, che vengono allegati al pre-

sente verbale sotto la lettera "B".

5) Relazione del Collegio Sindacale -
Il Presidente del Collegio Sindacale Alessandro Gabbiani legge la Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/18. Tale relazione è allegata al presente verbale sotto la lettera "C".

6) Approvazione del Bilancio d'Esercizio 2018 -
Il Bilancio d'esercizio 2018 messo all'approvazione dei Soci viene approvato all'unanimità.

7) Presentazione ed approvazione del Bilancio di Previsione 2019 -

Il tesoriere Noferini Mario espone all'Assemblea dei Soci il Bilancio di Previsione 2019, dando alcuni chiarimenti sulla base dei quali è stato redatto. Il Bilancio di Previsione 2019 messo in votazione, è approvato all'unanimità. Tale bilancio è allegato al presente verbale sotto la lettera "D".

8) Varie ed eventuali -

Viene chiesto un aggiornamento in merito agli interventi previsti sulle aree giochi del campeggio di Cecina.

Il Presidente Corsi risponde esaurientemente.

Il socio Morandini Dimitri chiede un controllo in merito alla velocità degli automezzi all'interno del campeggio Bocca di Cecina.

Il Presidente Corsi prende atto di tale intervento facendo comunque presente che la velocità dei corrieri viene sorvegliata e ove necessario sanzionata.

Il Presidente Corsi relaziona in merito all'agenzia che quest'anno gestirà in toto tutta l'animazione e che saranno di numero inferiore gli eventi organizzati direttamente dai campeggiatori.

Il Presidente Corsi informa che saranno intensificate sia le ore di pulizia che quelle di sorveglianza, così come gli interventi per risolvere il problema delle zanzare.

Il Presidente Corsi fa presente che il Comune di Cecina ha consegnato il riconoscimento di Esercizio Commerciale Storico al Campeggio Bocca di Cecina.

Avendo esaminato tutti i punti all'ordine del giorno e non avendo nient'altro da deliberare l'Assemblea è chiusa alle ore 23:15.

Il Segretario
Seracini Lisa

Il Presidente
Miccinesi Luigi



CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA
ENTE MORALE
Sede: Viale Alessandro Guidoni, 143 - Firenze
Registro Regionale Persone Giuridiche Private n. 36
R.E.A. C.C.I.A.A. di Firenze n. 0398154
Codice fiscale e Partita IVA n. 00470520487

** ** *

BILANCIO AL 31.12.2018

** ** *

ATTIVITA'		31/12/2018	31/12/17	Variazioni	Variazioni %
B)	IMMOBILIZZAZIONI				
I	Immobilizzazioni Immateriali	82.117	77.491	4.626	5,97%
I	- Fondo di ammortamento	62.192	54.926	7.265	13,23%
I	Immobilizzazioni immateriali nette	19.925	22.564	-2.639	-11,70%
II	Immobilizzazioni materiali	3.194.140	3.097.112	97.028	3,13%
II	- Fondi Ammortamento	- 2.276.013	-2.213.803	-62.210	2,81%
II	Immobilizzazioni materiali nette	918.128	883.309	34.818	3,94%
III	Immobilizzazioni Finanziarie	9.789	9.789	0	100,00%
				0	0,00%
C)	ATTIVO CIRCOLANTE			0	100,00%
I	Rimanenze	0,00	0	0	100,00%
II	Crediti entro l'esercizio successivo	68.172	84.972	-16.800	-19,77%
		68.172	84.972	-16.800	-19,77%
				0	100,00%
II	oltre l'esercizio successivo		0	0	100,00%
III	Attività finanziarie che non costituiscono immobil.		0	0	100,00%
				0	100,00%
IV	Disponibilità liquide	250.046	267.078	-17.032	-6,38%
D)	RATEI E RISCONTI	60.952	59.175	1.777	3,00%
	TOTALE ATTIVO	1.327.011	1.326.887	124	0,01%
PASSIVO					
A)	PATRIMONIO NETTO				
I	Capitale	505.735	473.747	31.988	6,75%
III	F.ris.riv.mon.L.576/75	4.779	4.779	0	0,00%
III	F.ris.riv.mon.L.72/83	31.670	31.670	0	0,00%
VI	Riserve statutarie		0	0	100,00%
VII	Altre riserve:		0	0	100,00%
VII	F.ris.riv.non tassata da increm attivita istituzionale	113.317	113.317	0	0,00%
VII	F.Contr.Reg.Toscana in sospensione d'imposta	12.395	12.395	0	0,00%
VIII	Utili (perdite) portate a nuovo			0	100,00%
IX	Utile (perdite) dell'esercizio	32.819	31.988	831	2,60%
	Totale Patrimonio netto	700.715	667.896	32.819	4,91%
B)	FONDO PER RISCHI ED ONERI	0	0	0	100,00%
C)	FONDO DI TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	112.273	102.041	10.232	10,03%
D)	DEBITI	458.510	507.777	-49.267	-9,70%
	entro l'esercizio successivo	162.169	169.265	-7.097	-4,19%
				0	100,00%
	oltre l'esercizio successivo	296.341	338.512	-42.171	-12,46%

E)	RATEI E RISCONTI PASSIVI	55.513	49.174	6.340	12,89%
<hr/>					
	TOTALE PASSIVO	<u>1.327.011</u>	<u>1.326.887</u>	123	0,01%
<hr/>					
CONTO ECONOMICO					
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE				
1	ricavi delle vendite e delle prestazioni:	1.186.008	1.134.898	51.110	4,50%
	a) <i>Campeggio Bocca di Cecina</i>	<i>1.142.304</i>	<i>1.092.456</i>	<i>49.848</i>	<i>4,56%</i>
	b) <i>Campeggio Poggio degli Uccellini</i>	<i>2.738</i>	<i>2.702</i>	<i>36</i>	<i>1,33%</i>
	c) <i>Sede</i>	<i>40.966</i>	<i>39.740</i>	<i>1.225</i>	<i>3,08%</i>
5	altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:	27.563	14.782	12.780	86,46%
				0	100,00%
	Totale valore della produzione	1.213.571	1.149.681	63.890	5,56%
<hr/>					
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE				
6	per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci:	4.992	4.647	345	7,42%
	a) <i>Campeggio Bocca di Cecina</i>	<i>4.478</i>	<i>4.314</i>	<i>164</i>	<i>3,81%</i>
	b) <i>Campeggio Poggio degli Uccellini</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>100,00%</i>
	c) <i>Sede</i>	<i>514</i>	<i>334</i>	<i>180</i>	<i>54,05%</i>
7	per servizi:	615.054	581.721	33.334	5,73%
	a) <i>Campeggio Bocca di Cecina</i>	<i>582.759</i>	<i>553.734</i>	<i>29.025</i>	<i>5,24%</i>
	b) <i>Campeggio Poggio degli Uccellini</i>	<i>5.504</i>	<i>5.216</i>	<i>288</i>	<i>5,51%</i>
	c) <i>Sede</i>	<i>26.791</i>	<i>22.770</i>	<i>4.021</i>	<i>17,66%</i>
8	per godimento beni di terzi:	54.461	35.267	19.194	54,42%
	a) <i>Campeggio Bocca di Cecina</i>	<i>52.606</i>	<i>34.307</i>	<i>18.298</i>	<i>53,34%</i>
	b) <i>Campeggio Poggio degli Uccellini</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>100,00%</i>
	<i>Canoni Leasing</i>			<i>0</i>	<i>100,00%</i>
	c) <i>Sede</i>	<i>1.855</i>	<i>960</i>	<i>895</i>	<i>93,28%</i>
9	per il personale:	306.844	296.626	10.218	3,44%
	a) Salari e stipendi:	226.200	222.084	4.116	1,85%
	1. <i>Campeggio Bocca di Cecina</i>	<i>195.008</i>	<i>193.449</i>	<i>1.559</i>	<i>0,81%</i>
	2. <i>Campeggio Poggio degli Uccellini</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>100,00%</i>
	3. <i>Sede</i>	<i>31.193</i>	<i>28.635</i>	<i>2.558</i>	<i>8,93%</i>
	b) oneri sociali:	62.069	56.795	5.275	9,29%
	1. <i>Campeggio Bocca di Cecina</i>	<i>52.661</i>	<i>48.184</i>	<i>4.477</i>	<i>9,29%</i>
	2. <i>Campeggio Poggio degli Uccellini</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>100,00%</i>
	3. <i>Sede</i>	<i>9.408</i>	<i>8.611</i>	<i>798</i>	<i>9,27%</i>
	c) trattamento di fine rapporto:	17.520	16.574	947	5,71%
	1. <i>Campeggio Bocca di Cecina</i>	<i>14.779</i>	<i>13.949</i>	<i>830</i>	<i>5,95%</i>
	2. <i>Campeggio Poggio degli Uccellini</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>100,00%</i>
	3. <i>Sede</i>	<i>2.741</i>	<i>2.624</i>	<i>117</i>	<i>4,45%</i>
	d) trattamento di quiescenza e simili:				
	e) altri costi:	1.054	1.173	-119	-10,17%
	1. <i>Campeggio Bocca di Cecina</i>	<i>934</i>	<i>1.125</i>	<i>-191</i>	<i>-17,00%</i>
	2. <i>Campeggio Poggio degli Uccellini</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>100,00%</i>
	3. <i>Sede</i>	<i>120</i>	<i>48</i>	<i>72</i>	<i>150,00%</i>
10	ammortamenti e svalutazioni:	74.496	80.901	-6.406	-7,92%
	a) <i>ammortamento immobilizzazioni immateriali</i>		<i>13.205</i>	<i>-13.205</i>	<i>-100,00%</i>
	b) <i>ammortamento immobilizzazioni materiali</i>	<i>74.496</i>	<i>67.696</i>	<i>6.800</i>	<i>10,04%</i>
11	variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	0	0	100,00%
12	accantonamenti per rischi	0	0	0	100,00%
	<i>accantonamento per rischi ed oneri</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>100,00%</i>
13	altri accantonamenti	0	0	0	100,00%
14	oneri diversi di gestione	70.539	64.483	6.055	9,39%
	a) <i>Campeggio Bocca di Cecina</i>	<i>49.015</i>	<i>49.916</i>	<i>-901</i>	<i>-1,80%</i>
	b) <i>Campeggio Poggio degli Uccellini</i>	<i>4.359</i>	<i>3.294</i>	<i>1.065</i>	<i>32,31%</i>
	c) <i>Sede</i>	<i>17.165</i>	<i>11.273</i>	<i>5.892</i>	<i>52,26%</i>

	Totale costi della produzione	1.126.385	1.063.645	62.740	5,90%
	Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	87.185	86.035	1.150	1,34%
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI			0	100,00%
15	proventi da partecipazioni		0	0	100,00%
16	altri proventi finanziari	29	36	-7	-18,85%
	a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni;		0	0	100,00%
	b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		0	0	100,00%
	c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		0	0	100,00%
	d) proventi diversi dai precedenti	29	36	-7	-18,85%
17	interessi ed altri oneri finanziari	20.824	23.021	-2.197	-9,54%
	a) Campeggio Bocca di Cecina	20.536	22.212	-1.676	-7,54%
	b) Campeggio Poggio degli Uccellini	0	87	-87	-100,00%
	c) Sede	288	722	-434	-60,12%
17 - bis	utili e perdite su cambi		0	0	100,00%
	Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17)	-20.795	-22.985	2.190	-9,53%
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:			0	100,00%
18	rivalutazioni	0	0	0	100,00%
19	svalutazioni	0	0	0	100,00%
	Totale rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0	0	100,00%
	Risultato prima delle imposte (A - B +/- C +/- D)	66.390	63.050	3.340	5,30%
22	imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate	33.571	31.063	2.508	8,07%
				0	100,00%
				0	100,00%
23	utile (perdite) dell'esercizio	<u>32.819</u>	<u>31.988</u>	832	2,60%

Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono conformi alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente (CORSI Samantha)

Il Tesoriere (NOFERINI Mario)

Il Collegio Sindacale:

GABBIANI Alessandro

CHERUBINI Elena

VITALI Piero

RELAZIONE MORALE DEL PRESIDENTE

Ringrazio i presenti e le Cariche Statutarie che hanno espletato il loro mandato con rigore e diligenza.

Anche quest'anno possiamo rilevare risultati finali positivi con un utile d'esercizio di € 32.818,97 grazie all'oculata gestione di più fattori, i più significativi dei quali sono stati la razionalizzazione dei costi, il potenziamento della politica commerciale, l'invarianza delle tariffe. Ciò ha consentito d'implementare i servizi e gli investimenti per competere al meglio nel settore turistico.

I ricavi sono aumentati del 4,5%.

Quest'anno festeggeremo i settant'anni dalla costituzione del nostro Club, che ha affrontato le molteplici e grandi difficoltà via via presentatesi, particolarmente nell'ultimo decennio, grazie alla costante dedizione degli amministratori che, assumendosi gravose e decisive responsabilità, talvolta con possibili ricadute anche a titolo personale, non hanno mai sottovalutato alcuna questione che riguardasse il Club ed i suoi Soci, senza la ricerca del facile consenso ed apprezzamento dell'impegno gravoso, sempre maggiore nel tempo. Altrimenti vero è anche che, sicuramente grazie ai molti di questi, la nostra Associazione è tra le più importanti del settore ed è tuttora esistente grazie al loro affetto e partecipazione.

Al riguardo, colgo l'occasione per porre nuovamente alla Vostra attenzione le difficoltà che negli ultimi anni affliggono marcatamente il sistema no profit e l'associazionismo in genere, gestito da volontari sempre più soggetti a responsabilità civili e penali ed oberati da un'amministrazione complessa che richiedono particolari competenze professionali; fattori che ostacolano il naturale avvicendamento di ricambio di volontari disposti a dedicarsi a titolo gratuito. Ciò sta parzialmente avvenendo anche nel nostro Club soprattutto per le Cariche di maggiore rappresentanza.

Questo è forse uno dei più gravi problemi che la nostra associazione si vedrà costretta ad affrontare anche nel breve periodo e che senza un'attenta programmazione o modifiche statutarie avrà difficoltà a proseguire la propria attività. Del resto sono molti anni che manifesto tale preoccupazione ma senza alcun riscontro augurandomi però che non sia dovuto ad una pericolosissima sottovalutazione del problema da parte dei Soci.

Quest'anno l'Amministrazione Comunale di Cecina ha conferito al "Campeggio Bocca di Cecina" il riconoscimento di "esercizio commerciale storico" in quanto ha esercitato la propria attività per oltre un cinquantennio, assegnando anche "l'Omino di Ferro", simbolo delle strutture commerciali che a Cecina hanno contribuito allo sviluppo economico dell'area.

A seguito delle ultime vicende relative al Porto Turistico di Cecina, vi è la speranza che i lavori di costruzione dello stesso riprendano appieno nel 2020 comportando un riassetto logistico che dovrebbe finalmente risolvere i problemi che affliggono la nostra struttura da qualche anno quali le alghe e l'aumento della spiaggia. Anche la Regione Toscana sta continuando a studiare e gestire, per quanto possibile, il fenomeno della posidonia e il nostro Club continua a monitorare gli studi in corso che vedono anche la nostra spiaggia oggetto di analisi in progressione con la costruzione del Porto. Anche per il 2019, procederemo con interventi estemporanei e con la compartecipazione dell'Amministrazione Pubblica per quanto possibile e della Società Porto di Cecina ma non siamo in grado di garantire, almeno per quest'anno, una spiaggia libera dal fenomeno delle alghe, così come gli altri stabilimenti balneari lato nord.

In data 07 agosto 2018 è stato approvato il Regolamento di Attuazione del Testo Unico del Sistema Turistico della Regione Toscana che ha definitivamente abrogato la Legge Regionale n. 42/2000 e che introduce i requisiti minimi che le strut-

ture ricettive devono possedere tra cui la previsione di una piattaforma telematica messa a disposizione dalla Giunta Regionale sulla quale dobbiamo inserire tutti i servizi offerti e le nostre caratteristiche. Preme evidenziare che la nostra struttura è in regola con tutti i parametri indicati tra cui i servizi di accesso per i disabili, l'estensione delle nostre piazzole, le caratteristiche dei servizi igienici, gli orari di ricezione, la formazione del personale, le aree verdi, aree giochi, sistemi di sicurezza, impianti, ristorazione, parcheggi, rete wi-fi, sito internet e ore di pulizia delle aree comuni e dei servizi igienici previste (soltanto per citarne alcune).

BILANCIO CONSUNTIVO

Il Bilancio consuntivo al 31/12/2018 si chiude con un utile d'esercizio di € 32.818,97.

Gli investimenti sono stati pari ad € 112.484.

I lavori eseguiti nel 2018 sono stati oltre alle ordinarie manutenzioni, i seguenti:

- Realizzazione struttura bar piattaforma a mare e attrezzature necessarie;
- Sostituzione trasformatore cabina ENEL;
- Ristrutturazione dei servizi igienici ex reception e zona mare;
- Realizzazione di pavimentazione in materiale sintetico presso il campo da calcio e messa in opera di rete di protezione;
- Rifacimento pavimentazione piscina;
- acquisto nuovi PC;
- Realizzazione nuovo sito internet;
- Opere a verde
- completamento wi-fi campo storico e pineta.

BILANCIO PREVENTIVO

Il bilancio preventivo è stato redatto con criteri di cautela prevedendo investimenti finalizzati al miglioramento della struttura del campeggio Bocca di Cecina.

I lavori che saranno eseguiti nel corso dell'anno 2019 oltre alle consuete manutenzioni sono:

- 1) acquisti per manutenzioni straordinarie impianti di distribuzione dell'acqua;
- 2) opere a verde e di restauro;
- 3) installazione di strutture in legno ai bungalow;
- 4) sistemazione aree giochi;
- 5) installazione di pompa per scarico acque piovane in alcuni vialini del Campeggio

BIVIGLIANO

Il contratto di affitto di ramo di azienda con la società BA.CI di Ballini Marco sas è in scadenza al 11/11/2019 e, dati i buoni risultati raggiunti dalla loro gestione abbiamo proposto all'Assemblea dei Soci la stipula di un nuovo contratto di affitto decennale con la stessa società.

CONCLUSIONI:

Ringrazio tutti per la fiducia accordata alle attuali cariche istituzionali e soprattutto alla sottoscritta.

Abbiamo iniziato a dare attuazione al programma elettorale presentato in fase di candidatura alle elezioni 2018 e continueremo a farlo per portarlo a compimento alla fine del mandato così come abbiamo sempre fatto nei mandati precedenti. Un ringraziamento al direttore del giornale, Loredana Resti ed anche e soprattutto a tutti i dipendenti del Club, che hanno svolto il loro lavoro con professionalità, disponibilità, onestà e grande senso del dovere.

Grazie a tutti.

Samantha Corsi

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2018

Signori Soci,

i Sindaci, nell'espletamento del mandato loro affidato, hanno provveduto, come risulta dal libro verbali del Collegio Sindacale, ad eseguire tutti i controlli previsti dalla vigente normativa.

Avendo vigilato sull'osservanza della Legge, dello Statuto, sull'adeguatezza ed il funzionamento dell'assetto organizzativo, i Sindaci possono garantire sulla regolare tenuta della contabilità e sulla rispondenza delle scritture contabili ai valori iscritti in Bilancio.

I Sindaci hanno esaminato il Bilancio che gli amministratori hanno trasmesso a termini di Legge. Esso è composto dalla Situazione Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa. Le risultanze del Bilancio si compendiano nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE

A) Crediti Vs. Soci	€.	=====
B) Immobilizzazioni	€.	947.842.=
C) Attivo circolante	€.	318.218.=
D) Ratei e Risconti	€.	60.952.=
Arrotondamento	€.	-1.=

TOTALE ATTIVO €. 1.327.011.=

PASSIVITA'

A) Patrimonio Netto	€.	700.715.=
B) Trattamento fine rapporto	€.	112.273.=
C) Debiti	€.	458.510.=
D) Ratei e Risconti	€.	55.513.=

TOTALE PASSIVO €. 1.327.011.=

CONTO ECONOMICO

Valore della Produzione	+ €.	1.213.571.=
Costi della Produzione	- €.	1.126.385.=
Proventi ed oneri finanziari	- €.	20.795.=
Imposte sul Reddito d'eserc.	- €.	33.571.=
Arrotondamento	- €.	1.=
Utile d'esercizio	+ €.	+ 32.819.=

Il Collegio ha proceduto alla verifica del Bilancio ed ha riscontrato la corrispondenza con i dati contabili. Con riguardo ai criteri di valutazione seguiti nella redazione del Bilancio, il Collegio evidenzia in particolare che:

- la valutazione delle varie voci è fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- i costi e i ricavi sono imputati secondo il principio di competenza economico-temporale;
- il costo di acquisto dei beni materiali ed immateriali trova rappresentazione contabile fra le attività dello Stato Patrimoniale, cui corrisponde, fra le passività, il relativo fondo di ammortamento;
- il processo di ammortamento viene effettuato secondo i coefficienti determinati dalla normativa fiscale in quanto ritenuti rappresentativi della residua stimata utilità dei beni;
- i crediti sono iscritti al valore nominale corrispondente al loro presunto valore di realizzo;
- le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisizione;
- il fondo TFR è costituito dagli accantonamenti determinati sulla base delle vigenti disposizioni contrattuali e di Legge e rappresenta l'effettiva passività maturata nei confronti del personale dipendente;
- i ratei e i risconti rappresentano quote di costi e ricavi che vengono imputate al Bilancio secondo il criterio della competenza economico-temporale.

Altrettanto esauriente appare il contenuto della Nota Integrativa, dalla quale si possono dedurre alcuni importanti elementi che caratterizzano questo bilancio. In particolare, il Conto Economico che ha chiuso con un utile netto di € 32.819 dimostra come nell'esercizio 2018 prosegue il consolidamento dei risultati degli anni precedenti con un modesto incremento dell'utile netto. I Ricavi ed i Costi del tutto simili a quelli dell'esercizio 2017, confermano le positività dell'esercizio 2018 che ha registrato un aumento dei ricavi di circa il 4,5%.

Questo risultato economico positivo ha permesso la riduzione dell'indebitamento complessivo nonostante siano stati realizzati ulteriori investimenti per € 112.484, e consentirà la programmazione di ulteriori opere di ammodernamento e sviluppo degli impianti e delle strutture del Campeggio Bocca di Cecina

Il Consiglio è quindi riuscito, nell'obbiettivo indicato nelle passate Assemblee di bilancio, di riorganizzare ed efficientare la struttura operativa del Club nei tempi programmati.

Il Collegio, alla luce di quanto sopra esposto, esprime quindi il proprio parere favorevole affinché l'Assemblea approvi il Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/18 così come presentato dal Consiglio Direttivo.

Firenze, 29 marzo 2019

Il Collegio Sindacale
Alessandro Gabbiani
Elena Cherubini
Piero Vitali

BILANCIO DI PREVISIONE 2019

COSTI	Sede	Bocca Cecina	Poggio Uccellini	Totali
Personale				
Stipendi	32.000	197.500		229.500
Contributi	9.500	52.000		61.500
Tratt.fine Rapp.Lavoro	2.700	15.500		18.200
Altri costi	500	1.000		1.500
	44.700	266.000		310.700
Organi Sociali				
Assemblea	1.000			1.000
Ind.Coll.Sindacale	500			500
Organi Sociali	1.500			1.500
Il Campeggio Toscano	500			500
	3.500			3.500
Costi Istituzionali				
Rappresentanza	2.000			2.000
Beneficenza	1.500			1.500
Organizz.Ricreative	3.500			3.500
	7.000			7.000
Costi Diversi				
Condominio Sede	2.000			2.000
Enel,acqua gasolio	1.000	130.000		131.000
Carburanti		2.500		2.500
Sp.telefoni app.fissi+mobili	2.000	6.000		8.000
Cancelleria e stampati	500	2.000		2.500
Spese di funzionamento		13.500		13.500
Materiale e Pulizia a contratto	1.000	45.000		46.000
Fitti passivi		32.500		32.500
Assicurazioni	9.500	41.000	5.200	55.700
Imposte, tasse e bolli	500	5.000	200	5.700
Serv.Raccolta Rifiuti	600	98.000		98.600
Abbonam/Quote associat	100	300		400
Legali,consulenze,profession	11.000	32.000		43.000
Progettazioni		2.000		2.000
Amministrazione personale	2.000	3.500		5.500
Spese viaggi	1.500	1.000		2.500
Spese varie + Rimb.danni	500	5.500	500	6.500
Organizz.Attività Ricreative		37.000		37.000
Ammortamenti		74.500	300	74.800
Amm.ti Attrezz.inf.1mil.	700	5.000		5.700
Contr.Assist/Manutenz	1.000	16.500		17.500
Manutenzione	1.500	37.500		39.000
Rip.ne/manut. automezzi		1.500		1.500
Rip.ne/manut. macchinari		1.500		1.500
Rip.ne/manut macch.eletr	500	1.000		1.500
Portierato/Sorveglianza		29.500		29.500
Pubblicità		10.000		10.000
Piante-potatura/scuotitura		10.000		10.000
Spese postali	500	4.500		5.000
Sp.Aggiornam.Programma		1.000		1.000
Disinfestazioni		4.000		4.000
Servizio Spiaggia/Piscina		61.500		61.500
Interessi passivi bancari		10.000		10.000
Costi+interes ind/sopravv p	1.500	5.000		6.500
Commissioni bancarie	500	9.000		9.500
Intermediazioni prenotazioni		10.000		10.000
ICI / IMU	2.800	38.500	2.700	44.000
IRES + IRAP		30.000		30.000
Canoni noleggio/leasing	2.000	21.000		23.000
Totale costi diver.	43.200	838.300	8.900	890.400
Totale Costi	98.400	1.104.300	8.900	1.211.600
Utile d'esercizio				2.900
Totale				1.214.500
RICAVI				
	Sede	Bocca Cecina	Poggio Uccellini	Totali
Quote Sociali	41.500			41.500
Tasse iscrizione	500			500
Rimborsi diversi	10.000			10.000
Campeggi				
Alta Stagione		310.000		310.000
Bassa/Media Stagione		115.000		115.000
Pagamento mensile		405.000		405.000
Bungalow		231.500		231.500
Proventi da spacci		33.000		33.000
Varie estivo		5.500		5.500
Invernale		37.000		37.000
Spiaggia		18.500		18.500
Corrispettivo affitto		4.000	3.000	7.000
Totale Ricavi	52.000	1.159.500	3.000	1.214.500

REGOLAMENTO FORFAIT INVERNALE 2019-2020

- 1) Periodo dal 01/10/19 al 31/03/2020 € 330,00. Decorre comunque dal momento della firma e del contestuale pagamento.
- 2) Usufruibile da tutti i campeggiatori soci e non soci. Al momento della sottoscrizione del presente regolamento il campeggiatore deve essere in regola con i pagamenti.
- 3) Tariffa non divisibile, pagamento in unica soluzione al momento della firma.
- 4) Nel pagamento è compreso: piazzola + 1 auto + 2 presenze non nominative.
- 5) Il campeggio nella stagione invernale potrà effettuare la chiusura, così come consentito dalla legge. Il periodo di chiusura verrà comunicato mediante pubblicazione sul giornalino e sul sito web del CCFT.
- 6) Entro il 31/03/2020 la piazzola dovrà essere resa libera a cura del campeggiatore, in caso di inadempienza sarà provveduto dalla direzione a spese del campeggiatore stesso.
- 7) A chi campeggia nel periodo invernale è consentito installare:

Zona Campo Storico:

- a)- n. 1 caravan o Casa Mobile collocata a cm. 60 dal confine della piazzola (siepi).
- b)- n. 1 cucinotto in tela o in legno di colore naturale o altra struttura omologata CE (massimo 4 mq); se non in tela, dovrà essere mobile, dotato di ruote, costituente corpo a parte non ancorato a caravan, case mobili e pedane, né collegato e ancorato a terra con scarichi di alcun tipo, di misura non superiore a m.2(l) x 2(l) x 2,50 da terra(h);
- c)- n. 1 antiporta o verandino in tela di massimo 6 mq. (all'interno del verandino dovranno trovare posto tutti gli oggetti e le attrezzature utilizzate durante il soggiorno, inclusi tavoli, sedie, stendini, biciclette, mobiletti, canoe, bidoni, barbecue, sostegni, zavorre ed ogni altro articolo o accessorio);
- d)- n. 1 telo protettivo (escluso Case Mobili) sostenuto da propria paleria con una distanza in altezza dalla caravan non superiore di 70 cm.
Il telo di copertura dovrà essere sostenuto da propria paleria, non impegnando in alcun caso gli ancoraggi perimetrali della piazzola (pali, alberi o siepi) al fine di consentire il regolare svolgimento delle operazioni fitosanitarie e di pulizia. Si ricorda che i teloni lasciati in essere, sotto l'azione degli agenti atmosferici (pioggia, vento, neve), possono essere soggetti a rotture e deterioramenti anche a carico delle strutture adiacenti.
- e)- n. 1 tappeto di materiale che permetta la traspirazione del terreno (massimo 10 mq.) o in alternativa una pedana rialzata (h min. da terra cm 30 e profondità massima m. 2,5) mobile e dotata di ruote, costituente corpo a parte non collegato o ancorato a caravan e case mobili.
- f)- n. 1 carrello. Sono considerati carrelli tutte quelle strutture costituite da una piattaforma munita di ruote, idonee al traino, di tipo standard o approvate dalla Direzione nel rispetto del decoro e della sicurezza. Piattaforme rialzate e poste su sostegni non ruotati, specialmente se di grandi dimensioni non sono assimilabili a carrelli e dovranno essere rimosse.
- g)- n. 2 bombole di gas da 10 lt. ciascuna. Le bombole non dovranno in nessun caso essere ancorate agli alberi

ma ricoverate all'interno del cucinotto che dovrà essere dotato di regolamentare presa d'aria di sicurezza. In nessun caso le bombole dovranno essere lasciate collegate all'impianto cucina.

E' vietato lasciare intorno alle roulotte, case mobili o terrazze, paratie chiuse che non consentano l'ispezione dell'area sottostante.

In caso di assenza prolungata e comunque superiore a 10 giorni, i cavi elettrici dovranno essere riavvolti e comunque staccati dall'alimentazione (colonnina elettrica). In nessun caso i cavi elettrici potranno essere stesi sulle siepi o tesi fra le piante. Il personale del Campeggio rimuoverà senza ulteriore comunicazione tutti quei cavi che non rispondano a queste indicazioni.

Nessuna responsabilità potrà essere in tali casi imputata al Campeggio per danni conseguenti all'interruzione dell'energia elettrica.

Zona Pineta:

In tale zona sono applicate le stesse norme previste per la "Zona Campo Storico".

Zona Area Nuova:

In tale zona sono applicate le stesse norme previste per la "Zona Campo Storico" alle lettere a, e, f, g, mantenendo la stessa collocazione delle strutture installate nel periodo estivo compreso il cucinotto e la veranda all'interno della quale dovranno trovare posto tutti gli oggetti e le attrezzature utilizzate durante il soggiorno.

- 8) E' vietato lasciare qualsiasi altro oggetto o attrezzatura sulla superficie libera della piazzola. Tali articoli dovranno trovare obbligatoriamente posto all'interno del cucinotto o del verandino. Ogni oggetto trovato al di fuori di dette strutture sarà rimosso a cura del personale del Campeggio senza ulteriore comunicazione. E' vietato fissare o legare teli o quant'altro agli alberi e alle piante. I cavi lasciati in essere saranno rimossi dal Personale del Campeggio senza ulteriore comunicazione. E' vietato depositare al di sotto o a ridosso di cucinotti, caravan, case mobili, pedane e verande qualunque tipo di materiale poiché costituente ricettacolo di sporcizia ed habitat ideale per roditori e randagi. Tali superfici dovranno essere lasciate interamente libere al fine di consentire la naturale traspirazione e rinnovazione del terreno.

Diversamente da quanto sopra e citato negli articoli precedenti, a suo insindacabile giudizio, la Direzione rimuoverà quanto non consentito conferendolo in un'area di stoccaggio non vigilata e addebitando al trasgressore la tariffa oraria per manodopera. Il Campeggio non sarà in alcun caso responsabile per ammanchi o deterioramenti a carico di oggetti e attrezzature rimosse dalla Piazzole in violazione dell'art.6 del Regolamento del Campeggio.

- 9) La Direzione si riserva - in caso di specifica necessità - di spostare la caravan e l'intero contenuto della piazzola, provvedendo alla ricollocazione degli stessi in altro luogo a insindacabile giudizio del CCFT. Il Campeggiatore rilascia fin da ora l'autorizzazione allo spostamento di ogni attrezzatura liberando il C.C.F.T. da ogni responsabilità.

- 10) Come previsto dall'art. 109 T.U. delle Leggi di Pubblica Sicurezza è fatto obbligo a tutti i campeggiatori indistintamente di segnalare tramite registrazione l'ingresso e l'uscita dal campeggio. La non osservanza costituisce la violazione del Regolamento di Pubblica Sicurezza e degli artt. 614, 624, 633 e 637 del Codice Penale.
- 11) Il sottoscritto dichiara di sollevare da qualsiasi responsabilità per danni in genere, furti o ammanchi al veicolo e agli oggetti in esso contenuti, il Campeggio Club Firenze e Toscana e dichiara di accettare tutte le norme del sopra scritto regolamento e di aver preso visione e di accettare il regolamento interno del campeggio.

REGOLAMENTO DEPOSITO INVERNALE 2019-2020 CAMPEGGIO BOCCA DI CECINA

- Art.1) Periodo a partire dal _____ (1° giorno di deposito) fino al 31/03/2020, termine eventualmente prorogabile fino al 31/05/2020. Decorre comunque dal momento della firma e del contestuale pagamento.
- Art.2) Usufruibile da tutti i campeggiatori, soci e non soci. Al momento della sottoscrizione del presente Regolamento il Campeggiatore deve essere in regola con i pagamenti.
- Art. 3) Pagamento anticipato in un'unica soluzione di quanto dovuto fino al 31/03/2020 alla tariffa giornaliera di € 0,75 (zero/settantacinque). L'eventuale periodo di proroga dovrà essere pagato (alla stessa tariffa giornaliera di € 0,75) entro la data del ritiro o della collocazione in piazzola della roulotte. Nel pagamento è compreso il deposito della caravan presso area indicata dal Campeggio a suo insindacabile giudizio oltre trasporto del mezzo nell'area stessa. È vietato lasciare qualsiasi altro oggetto o attrezzatura. Ogni oggetto trovato al di fuori della caravan sarà rimosso a cura del personale del Campeggio senza ulteriore comunicazione. È vietato depositare al di sotto o a ridosso della caravan qualunque tipo di materiale poiché costituente ricettacolo di sporcizia ed habitat ideale per roditori e randagi. I cavi elettrici dovranno essere riavvolti e comunque staccati dall'alimentazione (colonnina elettrica). Il Campeggiatore non potrà per nessun motivo allacciare i cavi elettrici alla caravan e accendere impianti del gas. In nessun caso il Campeggiatore potrà muovere il mezzo se non previa autorizzazione del campeggio.
- Art. 4) La Direzione si riserva - in caso di specifica necessità - di spostare il mezzo e l'intero contenuto dal sito di stazionamento, provvedendo alla ricollocazione degli stessi in altro luogo ad insindacabile giudizio del CCFT. Il Campeggiatore rilascia fin da ora l'autorizzazione allo spostamento del mezzo e di ogni attrezzatura liberando il Campeggio Club Firenze e Toscana da ogni responsabilità.
- Art. 5) Il Campeggiatore prende atto che non potrà pernottare all'interno del campeggio. Nel caso in cui il Campeggiatore volesse accedere all'interno del Campeggio per visionare la propria caravan, dovrà informare la reception. Nel caso in cui il Campeggiatore si trattenesse all'interno del campeggio per un tempo superiore alle due ore, dovrà corrispondere la tariffa per la presenza secondo le tariffe vigenti.
- Art. 6) Il sottoscritto dichiara di sollevare da qualsiasi responsabilità per danni in genere, furti o ammanchi della caravan/casa mobile o altro e agli oggetti in esso contenuti il Campeggio Club Firenze e Toscana e dichiara di aver preso visione e di accettare tutte le norme del presente regolamento.





CAMPEGGIO TOSCANO

Periodico trimestrale del
Campeggio Club Firenze e Toscana
VIALE GUIDONI 143
50127 FIRENZE

Sped. in abb.to Postale - 70% Filiale di Firenze

Auguro a Fabio Poggiali ogni bene, un numero spropositato di cantieri su cui poter criticare e mille anni da pensionato felice ripetendo le parole di un grande narratore ebraico, Isaac Singer
"il futuro non è ancora arrivato e non è dato prevedere cosa porterà.
Il presente non è che un attimo e il passato è un'unica lunga storia.
Coloro che non ascoltano e non ne raccontano,
vivono soltanto per quell'attimo, e non è abbastanza".



caro Fabio, AMICO mio finalmente sei in pensione. È una gran soddisfazione: A due terzi della vita è una meta, assai ambita, che va affrontata con coraggio... ma io so che lo farai Userai la fantasia ed il tempo volerà via. Tante le opportunità... Puoi allevare conigli e polli o collezionare francobolli. Potrai fare quel che ti pare... potrai leggere il giornale, far ginnastica in palestra, frequentare la piscina, fare giri in bicicletta verniciare una finestra, ma anche il tango puoi ballare... (non ti pare?) Buona vita pensionato giovane con affetto vero L.

Mando insieme a Stella un grande saluto ed un bacione a Sofia da Torino e a tutta la sua famiglia.
Al prossimo anno



BENVENUTI!



Per la famiglia Manetti, il 2019 è stato un anno di lieti eventi. La casa di Samuele e Chiara è stata allietata dall'arrivo di Giulio, mentre quella di Tommaso e Debora da Edoardo! Niente è più bello di una nuova vita che sboccia...
Auguri!



Organo Ufficiale del:
CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA
Ente morale fondato nel 1949
Viale Guidoni 143 - 50127 - Firenze
Direttore Responsabile: Loredana Resti