

CAMPEGGIO TOSCANO

VITA DEL CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA

Direzione, Redazione e Amministrazione: Viale A. Guidoni, 143 - 50127 FIRENZE - Tel. 055/419.940 Fax 055/422.26.19

ORGANO
Conto Corrente Postale N. 14334502 PERIODICO TRIMESTRALE e-mail: sede@ccft.it - www.ccft.it - redazione: campeggio.toscano@alice.it UFFICIALE

AL SOLE DEI CARAIBI

Cari Soci e Lettori,

"tanto tonò che piosse", direbbe un vecchio detto. Come inciso però devo dire che volendo io iniziare questo articolo in tal modo per le ragioni che saranno facilmente comprensibili più avanti e in ogni caso che seguono un mio preciso ragionamento, ho voluto prima di tutto esaudire una mia curiosità. Ma quel piosse, mi son detto, da dove viene? E ancora, seppure il termine esatto sarebbe stato piovve, e lo è, essendo la frase attribuita nientemeno che a Socrate forse reduce da una particolare sfuriata della moglie Santippe esasperata dal continuo vagabondare del marito, piosse tuttavia, che non esiste, svolge a pieno il suo compito di passato remoto ed anzi sembra estendersi perfino nel trapassato rivestendo l'intera scena di una vera e propria poetica.

Dunque una invenzione, come peraltro ne è piena la lingua italiana, una libera interpretazione forse dettata dall'urgenza di trovare una rima, basterebbe leggere la Divina Commedia. O altro ancora come un errore che poi nei secoli diventa norma data la sua funzionalità e bellezza e fors'anche la sua somiglianza con l'infinito del verbo *Possum* che è Posse, e significa avere possibilità di..., essere in potere di..., ma comunque, data per certa la sua origine toscana, per il resto non sono riuscito a trovare niente.

Ma, non ci sarebbe stato neppure, in verità, neppure il più logico dei motivi per usare il suddetto modo di dire alla luce di quanto è accaduto nell'assemblea straordinaria di novembre. E mi riferisco ai tanti presagi di sventura che però si sono dissolti in un numero consistente di interventi, nelle risposte articolate della Presidente del Club, in una direzione dell'assemblea che è anparsa subito molto difficile per il clima già surriscaldato dalle attese. Che si sono dissolti nelle lungaggini di alcune votazioni che impongono va detto un ripensamento sul metodo fino a qui adottato, che in ogni caso sarebbe soggetto a numerose obbiezioni qualora le si volessero fare, dotando ad esempio ciascun socio di cartellini di vario colore o ricorrendo ai tanti ritrovati tecnici e che nel duemilatredici non dovrebbero mancare. Che si sono dissolti nel clima burrascoso della serata così da smarrire il corretto cammino

dell'ordine del giorno e che si sono dissolti, sempre i timori o le attese di un imminente naufragio, in quella particolare procedura psicologica che porta talvolta i contendenti, qualunque sia il loro numero o qual che sia il motivo del contendere, a cercare nello scontro quello che sembra essere l'unico mezzo di chiarimento. Naturalmente il più delle volte il tutto si risolve nella ennesima esposizione dei propri convincimenti ma tuttavia questo, favorisce in seguito o, la rottura definitiva o, il riavvicinarsi delle parti.

E dunque senza considerare che l'assemblea straordinaria dell'otto novembre non solo non è terminata ma di fatto e per i tanti rivoli nei quali si è spersa non è quasi iniziata, possiamo tuttavia riportare la natura unica di guesta assise, richiesta da una parte considerevole dei soci e che ha senza dubbio portato alla luce un forte disagio dovuto alle incognite che gli sviluppi della costruzione del nuovo porto turistico potranno assumere sia sulla vita del nostro campeggio e sia sulla vita dell'intero ecosistema di un lungo e bellissimo tratto di costa toscana. Ma non solo, potranno questi sviluppi, si sono chiesti ancora i soci, alterare non solo la morfologia del territorio ma anche la struttura organizzativa del Campeggio di Cecina?

Su quest'ultimo punto il Consiglio Direttivo e certamente alla luce della contesa aperta questa estate con l'allontanamento del direttore. ha ribadito il giustificato motivo di alcune scelte dovute ad una preoccupazione di bilancio d'esercizio connesse alla riduzione delle presenze, diretta conseguenza della situazione economica generale, e dalle trasformazioni in atto avendo preoccupazione di difendere altri posti di lavoro. Possiamo altresì riportare, sempre in riferimento all'assemblea dell'otto novembre come questa, sebbene non abbia esaurito la ragione della sua convocazione, abbia in seguito però favorito la nascita di una serie di tavoli per quanti hanno richiesto di poterli apparecchiare e nei quali il Consiglio Direttivo si è confrontato sulle richieste dei Soci e dei non Soci.

Naturalmente tema dominante di questi simposi è stato neanche a dirlo quello della costruzione del nuovo porto turistico di Cecina e sul punto, su questo punto, sarebbe utile ricordare che il CCFT non si oppone ma favorisce il legittimo progredire economico e sociale del territorio limitrofo ai suoi campeggi e tuttavia, non può venir meno alle sue ragioni sociali fra cui l'attenzione e la difesa della natura con particolare riferimento a quella ricadente nel raggio d'azione della propria attività.

Cari Soci e Lettori, come sapete il sette dicembre scorso il Consiglio Direttivo ha organizzato un incontro con quanti volessero parteciparvi tra i Soci per comunicare lo stato dei lavori per il Porto Turistico. E alla luce di questi, esprimere una prima valutazione sulla nuova struttura non soltanto riferita alla nuova area occupata dai bungalow, o dalle nuove piazzole super accessoriate, alla piscina. O come da questi nuovi arrivi possa cambiare la stessa struttura organizzativa del Club. cosa questa di difficile previsione allo stato dei fatti ma, tra l'altro, per rendere nota l'intenzione che il Campeggio Club Firenze e Toscana a fronte delle assicurazioni giunte circa l'impatto dell'opera prodotte dal soggetto attuatore, così come, e come già detto sopra, del suo perseguire comunque una comunione di intenti con le legittime volontà di progresso del territorio limitrofo, vigilerà molto attentamente sui pericoli di un vero e proprio disastro ambientale.

Devo dire che il panorama degli studi in proposito è molto vasto così come lo è il loro approccio alla materia, in questo caso il porto appunto. Uno dei rilievi avanzati dalle organizzazioni ambientaliste è che

molti di questi studi prediligono l'aspetto ingegneristico dell'opera a scapito di quello geologico e naturalistico. E al riguardo, e non avendo io competenze universitarie o specifiche in tal senso, desidero riportare in ogni caso il criterio ultimo che anima gran parte di

questi rilievi che vedono nei sistemi naturali dei sistemi mai statici ma in continua evoluzione, e laddove la mano dell'uomo interviene con strutture troppo rigide, questi sistemi reagiscono sviluppando un aumento di entropia al loro interno, o per meglio dire uno stato di disordine inconsueto, perché vengono violati gli equilibri fino ad allora maturati

Dunque ogni Valutazione di Impatto Ambientale, per loro natura riferite alla costruzione delle grandi opere, siamo certi comprenda ad esempio un aumento e non una diminuzione del processo erosivo. Seppure la nuova spiaggia enorme formatasi proprio davanti al campeggio, frutto sicuramente non della lunga e metodica azione della natura, forse ci ricorda più di qualunque studio gli squilibri che inevitabilmente nascono quando la mano dell'uomo forza il lento sermone della nostra madre Terra.

Tuttavia le assicurazioni date al Club dagli organi competenti, sembrano escludere ogni scenario apocalittico e dunque, confidiamo nel nuovo dialogo cercato tra i Soci e non Soci, nelle potenzialità che le nuove strutture potranno avere per la Nostra associazione. Confidiamo nel fatto che la tutela e il rispetto del patrimonio ambientale può, e deve essere un forte collante per le varie componenti del Club e perché no, culliamoci fin da adesso all'idea di stendersi al sole su la nostra bella spiaggia caraibica.

Buone Cose a Tutti

Massimo Bartoli



VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA **DEL 8 NOVEMBRE 2013**

Repertorio n. 5382 Raccolta n. 4132 **VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA DI ASSOCIAZIONE** Repubblica Italiana

L'anno duemilatredici il giorno otto del mese di novembre in Calenzano, Via Dino Ciolli numero 5, presso Hotel First.

Alle ore 21 (ventuno) e minuti 30 (trenta).

Avanti a me Dottor Niccolò Rinaldi Notaio in Firenze, iscritto al Ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Firenze. Pistoia e Prato, senza l'assistenza dei testimoni, è presente la signora:

CORSI SAMANTHA, nata a Firenze (FI) il 30 novembre 1968, residente a Firenze (FI), piazza Pietro Mascagni numero 87, (Codice Fiscale: CRS SNT 68S70 D612C) che interviene non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio Direttivo e come tale legale rappresentante dell'associazione non di lucro turistica e sportiva denominata "CAMPEG-GIO CLUB FIRENZE E TOSCANA" ente morale fondato nel 1949, con sede in Firenze, Viale Alessandro Guidoni numero 163, (Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00470520487), riconosciuto come persona giuridica con decreto del Prefetto di Firenze, numero 2937 in data 20 maggio 1958, iscritta al numero 36 del Registro Regionale delle Persone Giuridiche istituito con D.P.R. 10 febbraio 2000 numero 361. Detta comparente della cui identità personale, qualifica, poteri e rappresentanza io Notaio sono certo, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Direttivo della associazione, mi chiede di assistere e verbalizzare la parte straordinaria dell'assemblea, indetta in questo luogo, per il giorno 8 novembre 2013 alle ore 20,30 (venti e minuti trenta) in prima convocazione e per lo stesso giorno e nello stesso luogo alle ore 21 (ventuno) in seconda convocazione, per deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1) Nomina del Presidente dell'assemblea, del Segretario e di tre scrutatori.

IN SEDE STRAORDINARIA

- 2) Linee guida indirizzi, discussioni, proposte, regolamentazione della nuova struttura ed eventuali proposte di variazione statutarie e/o di regolamento (punto all'ordine del giorno come da richiesta di assemblea straordinaria pervenuta in data 10 settembre 2013 ai sensi dell'articolo 9 dello Statuto del C.C.F.T.);
- 3) Dibattito sull'operato del Consiglio Direttivo e sulla riscontrata assenza di informativa sui fatti gestionali del Club, difficili rapporti nei confronti di soci e non, modalità e motivazione del licenziamento avvenuto recentemente del Direttore che avrebbe vigilato nel campo in un momento così delicato (punto all'ordine del giorno come da richiesta di assemblea straordinaria pervenuta in data 25 settembre 2013 ai sensi dell'articolo 9 dello Statuto del C.C.F.T.);
- 4) Ripristino della regola che stabiliva che i consiglieri non potevano candidarsi come membri degli organi istituzionali alle elezioni successive ai due mandati consecutivamente svolti (punto all'ordine del giorno come da richiesta di assemblea straordinaria pervenuta in data 25 settembre 2013 ai sensi dell'articolo 9 dello Statuto del C.C.F.T.);
- 5) Revisione della composizione dei membri della Commissione Elettorale con

- esclusione della partecipazione dei candidati nelle liste elettorali (punto all'ordine del giorno come da richiesta di assemblea straordinaria pervenuta in data 25 settembre 2013 ai sensi dell'articolo 9 dello Statuto del C.C.F.T.);
- 6) Introduzione di nuove regole in grado di rafforzare le garanzie sulla tutela del voto del socio (punto all'ordine del giorno come da richiesta di assemblea straordinaria pervenuta in data 25 settembre 2013 ai sensi dell'articolo 9 dello Statuto del C.C.F.T.):
- 7) Modifica relativa alle modalità di voto al fine di poter reintrodurre la votazione delle cariche sociali tramite posta (richiesta effettuata dal socio Pasqui Natale nell'assemblea del 23 aprile 2013) (punto all'ordine del giorno come da richiesta di assemblea straordinaria pervenuta in data 25 settembre 2013 ai sensi dell'articolo 9 dello Statuto del C.C.F.T.);

IN SEDE ORDINARIA

2) Approvazione del verbale dell'assemblea precedente (del 23 aprile 2013);

3) Varie ed eventuali.

Aderendo alla richiesta del Presidente del Consiglio Direttivo, io Notaio dò atto che le operazioni dell'Assemblea straordinaria in seconda convocazione, si svolgono come in appresso indicate.

Il Presidente del Consiglio Direttivo, signora Corsi Samantha, prende la parola ed in merito al primo punto posto all'ordine del giorno invita l'assemblea a nominare, ai sensi dell'articolo 11 del vigente Statuto, un Presidente che diriga i lavori dell'assemblea nonchè tre scrutatori per le votazioni, mentre la funzione di segretario e verbalizzatore della presente assemblea, verrà assolta da me Notaio.

La signora Irene Visone si propone quale presidente dell'assemblea mentre viene proposto anche per lo stesso ruolo da alcuni soci il signor Bartolozzi Franco. Vengono innanzitutto scelti i tre scrutatori per permettere la successiva nomina del presidente dell'assemblea e si presentano quali scrutatori i signori: Pasqui Natale, nato a Figline Valdarno il 27 febbraio 1939, Virgillo Bartoletti Manuela, nata a Firenze l'8 settembre 1952 e Bartoli Simona, nata a Firenze il 31 gennaio 1963.

Si procede alla nomina del Presidente dell'assemblea ed il signor Bartolozzi Franco riceve numero 223 (duecentoventitre) voti (soci presenti e deleghe) mentre la signora Visone Irene riceve numero 362 (trecentosessantadue) voti (soci presenti e deleghe)

Assume quindi la presidenza dell'assemblea la signora Visone Irene, nata a Livorno il 16 marzo 1972 che mi richiede di far constare quanto seque:

- che l'assemblea in sede straordinaria è stata regolarmente convocata a norma dell'articolo 10 del vigente statuto con avviso spedito ai soci a mezzo lettere raccomandate inviate l'11 ottobre 2013, giuste ricevute regolarmente acquisite agli atti sociali:
- che sono presenti i seguenti membri del Consiglio Direttivo: Corsi Samantha - Presidente, Andrea Bedini, Catia Cappellini, Roberto Cavallaro, Letizia Danti, Aldo Fabbri, Simone Ferroni, Marzio Giani, Samuele Manetti, Mario Noferini e Leonardo Piccioli - tutti Consiglieri;
- che sono presenti i seguenti membri del Collegio dei Sindaci: Gabbiani Alessan-

dro - presidente, Piero Vitale e Conti Attilio:

- che sono presenti i seguenti membri del Collegio dei Probiviri: Simona Piccioli e Moretti Mario:
- che su 945 (novecentoquarantacinque) soci iscritti aventi diritto di intervenire all'Assemblea sono presenti numero 626 (seicentoventisei) soci, in proprio e per deleghe conservate negli atti sociali, come risulta dal separato foglio di presenze che, vidimato a norma di legge, si allega al presente atto sotto la lettera "A". omessane la lettura per espressa dispensa avutane dalla comparente.

Terminate dette operazioni il Presidente dell'assemblea richiamato l'articolo 10 primo comma, del vigente statuto che dispone che l'assemblea straordinaria in seconda convocazione è valida se presente, in proprio o per delega, almeno 1/20 (un ventesimo) più uno dei soci aventi diritto al voto, dichiara la presente assemblea validamente costituita a norma di legge e di statuto e perciò idonea per deliberare sull'oggetto specificato nel sopra trascritto Ordi-

Nessuno dei presenti solleva obiezione alcuna sulla costituzione e convocazione dell'assemblea.

Aperta la riunione il presidente dell'assemblea legge il secondo punto all'ordine del giorno e precisamente "linee guide, indirizzi, discussioni, proposte e regolamentazione della nuova struttura ed eventuali proposte di variazione statutarie e/o di regolamento." (punto all'ordine del giorno come da richiesta dell'assemblea straordinaria pervenuta in data 10 settembre 2013 ai sensi dell'articolo 9 dello Statuto C.C.F.T.

Assume la parola il Presidente del Consiglio Direttivo signora Corsi Samantha che ricorda che in data 13 marzo 2013 è stato sottoscritto un contratto preliminare tra la società "NAUTICO S.P.A." e l'associazione stessa avente ad oggetto la promessa di trasferimento mediante permuta di una zona di proprietà dell'associazione posta lungo il fiume del campeggio in Cecina "Bocca di Cecina" Via Guado alle Vacche numero 2 e parte del parcheggio contro l'acquisizione di alcune zone nuove munite di strutture particolari, dotate di maggiori confort, che consentiranno l'apertura del campeggio tutto l'anno.

Detto contratto preliminare è stato subordinato a due condizioni consistenti nella realizzazione da parte della società "NAUTICO S.P.A." delle zone nuove e nella realizzazione dei lavori nelle parti storiche del campeggio.

Le nuove zone acquisite eviteranno il sorteggio annuale e all'interno della zona ogni piazzola avrà il suo parcheggio con relativi servizi.

Lo stato dei lavori sta rispettando i tempi previsti dal crono-programma.

In breve tempo avverrà il collaudo, precisando inoltre che nella parte storica del campeggio sono iniziati i lavori di rifacimento per adeguamento e rispetto della vigente normativa di sicurezza.

Il Presidente del Consiglio Direttivo termina questo intervento ricordando che il citato contratto preliminare è stato sottoscritto sulla base del mandato conferito dai soci nell'assemblea dell'anno 2010.

Segue un dibattito di cui vengono riportato per sintesi i relativi interventi:

intervento del socio Maria Grazia Vignanò: chiede garanzie sulla pulizia del-

- l'acqua all'inizio dell'estate;
- risposta del Presidente del Consiglio Direttivo signora Corsi Samantha: l'acqua viene monitorata continuamente e gli esami chimici, fisici e batteriologici fatti effettuare hanno dato risultati positivi. Qualora qualcuno accertasse invece un danno ambientale è invitato a produrre i relativi esami per adire in caso di necessità le competenti Autorità per la tutela della qualità dell'acqua;
- intervento del socio Mario Noferini -Consigliere: invita alla unità dei campeggiatori ed a non creare fronti contrapposti fra soci e consiglieri;
- intervento del socio Curradi Nicola: richiede un nuovo esame batteriologico delle acque e contesta il preliminare del 13 marzo 2013 perchè già prima di questo contratto era stata ceduta la disponibilità di alcune aree del campeggio;
- risposta del Presidente del Consiglio Direttivo signora Corsi Samantha: le zone del parcheggio oggetto del preliminare del 13 marzo 2013 non hanno nulla a che vedere con le zone del porto, oggetto della suddetta messa a disposizio-

Quando si costruisce un porto è necessario effettuare opere anti erosione della costa che sono di competenza della Provincia di Livorno che a suo tempo chiese di effettuare una risagomazione della costa e chiese la disponibilità di alcune zone per effettuare questo lavoro di anti erosione con affidamento dei lavori a favore dell'impresa che vinse l'appalto.

Il Consiglio Direttivo ritenne non opportuno ritardare la disponibilità delle zone di terreno richieste dalla Provincia di Livorno per consentire il compimento dei lavori di anti erosione anche perchè la Provincia in caso di diniego avrebbe potuto iniziare una procedura di occupazione di urgenza.

I lavori di anti erosione della costa hanno consentito il recupero di altre zone e l'allargamento del campeggio su altre porzioni di terreno e questi lavori rendono autonoma la struttura della parte storica del campeggio e consentiranno di aprire il campeggio questa estate.

Invita i soci a non confondere la richiesta dalla Provincia di Livorno con quella del Comune di Cecina relativa al porto;

- intervento del socio Casale Stefano: sottolinea una situazione di nervosismo e disaffezione nel campeggio ed invita a trovare accordi con la società "NAUTI-CO S.P.A." ed a non mettersi in contrasto con essa ritenuta troppo forte per un contenzioso. Termina l'intervento con un invito a non creare moti carbonari ed a non farsi guerra all'interno dell'associazione:
- intervento del socio Tatiana Cappellini: sottolinea la presenza di cattivi odori all'interno del campeggio;
- risposta del Presidente del Consiglio Direttivo signora Corsi Samantha: i risultati del monitoraggio verranno pubblicati in modo che anche i soci possano averne conoscenza;
- intervento del socio Bonifacio Massimiliano: chiede garanzie sulla balneabilità ed invita il Consiglio Direttivo a far verificare la balneabilità e la qualità delle acque e l'abitabilità della pineta prima di firmare il contratto definitivo con la società "NAUTICO S.P.A." e di ottenere ed inserire relative garanzie nel contratto definitivo di trasferimento;
- risposta del Presidente del Consiglio Di-

rettivo signora Corsi Samantha: sulla prima richiesta relativa al divieto di balneazione e qualità dell'acqua fa presente che la normativa esistente prevede un divieto all'uscita delle barche dall'imboccatura del porto per una distanza di 100 (cento) metri a destra ed a sinistra rispetto all'imbocco stesso del porto.

La Legge Regione Toscana che regola la materia consente che vi siano delle deroghe e precisa che in forza di detta normativa e relativi provvedimenti attuativi all'imboccatura dell'uscita delle barche dal porto verrà costituito un percorso di boe a distanza di 20 (venti) metri per evitare divieti di balneazione.

In ordine alla darsena fa presente che al suo interno sono installati dei sistemi automatici di filtraggio dell'acqua che eviteranno la formazione di alghe ed il ristagno dell'acqua e che verranno assunte tutte le forme di tutela e garanzia possibili consentite dalla Legge.

- intervento del socio Sabella Alessandro: chiede al Consiglio Direttivo di illustrare la nuova struttura in cui i lavori, se termineranno entro il 31 dicembre, ne consentiranno l'utilizzo la prossima estate altrimenti nell'anno successivo e chiarimenti in ordine alla sostituzione delle piazzole che verranno tolte. Il socio chiede inoltre di posporre il terzo punto all'ordine del giorno per consentire la trattazione dei successivi argomenti e punti all'ordine del giorno relativi alle proposte modifiche al vigente statuto:
- risposta del Presidente del Consiglio Direttivo signora Corsi Samantha: fa presente che se la parte nuova in corso di realizzazione sarà pronta non vi saranno più le vecchie 85 (ottantacinque) piazzole ma una nuova zona da utilizzare e se invece la nuova struttura non sarà pronta si useranno le vecchie piazzole con i nuovi servizi. Invita i soci a presentare proposte sulla sistemazione delle piazzole e ricorda che la struttura che verrà costituita sarà nuova e creerà problemi collegati alla sua nuova gestione da risolvere anche con l'aiuto di consulenti esterni;
- intervento del consigliere Noferini Mario: ricorda che gli altri campeggi che non sono in sofferenza sono quelli che hanno già intrapreso questa strada di ammodernamento e che se si otterrà la nuova qualifica del campeggio in forza dei lavori effettuati, la nuova qualifica delle "tre stelle" spetterà all'intero campeggio:
- intervento del socio Ilaria Bertini: propone la vendita di una parte delle case
- risposta del consigliere Noferini Mario: suggerisce prima di mettere a reddito le case mobili poi se del caso di metterle in vendita sulla base delle eventuali necessità economiche del campeggio;
- intervento del socio Cherubini Alberto: chiede di sapere in quali zone avverrà il sorteggio delle piazzole;
- risposta del Presidente del Consiglio Direttivo signora Corsi Samantha: nelle zone nuove il sorteggio potrà essere non più annuale ma di maggior periodo anche quinquiennale;
- intervento del socio Brunetti Mario: chiede di conoscere il costo dei bunga-
- risposta del Presidente del Consiglio Direttivo signora Corsi Samantha: precisa che i bungalow saranno forniti completi di arredi e relativi servizi e che il Consiglio Direttivo stà valutando se gestirli in proprio o cedere in appalto la gestione dei servizi di pulizia ed invita i

soci a collaborare con il Consiglio stesso mediante consigli, proposte, richieste ed anche incontri con il Consiglio ed i singoli Consiglieri.

La discussione sul punto due all'ordine del giorno viene chiusa ma non viene richiesta la messa in votazione e l'assunzione di nessuna delibera sugli argomenti posti a detto punto dell'ordine del giorno;

intervento del socio Prota Maurizio: ricorda che bisogna rispettare anche i soci di minoranza e chiede di proporre una mozione a favore di un cambiamento nella trattazione dei punti all'ordine del giorno e chiede di non discutere o di posporre il terzo punto all'ordine del giorno ma di trattare i successivi punti 4, 5, 6 e 7 all'ordine del giorno.

Si procede alla votazione sulla mozione a favore del cambiamento dell'ordine di trattazione degli argomenti all'ordine del

Votano innanzi tutto coloro che sono a favore del cambiamento nella trattazione degli argomenti all'ordine del giorno che ottengono 274 (duecentosettantaquattro) voti fra soci presenti e deleghe.

Vengono contati anche 16 (sedici) astenuti ma diventa impossibile per la concitazione dell'assemblea e perchè alcuni soci si alzano e si allontanano, procedere al conteggio dei voti contrari al cambiamento della trattazione degli argomenti dell'ordine del giorno.

Il Presidente dell'assemblea invita più volte gli associati a votare ed a consentire agli scrutatori di contare i voti ma la concitazione e confusione che si è creata comportano l'annullamento della votazione per impossibilità di conteggio dei voti.

Il Presidente dell'assemblea segue l'ordine del giorno ed invita i soci ad interventi brevi, precisando che il Consiglio Direttivo risponderà alla fine delle richieste presentate per abbreviare i tempi della discussione e consentire la trattazione di tutti gli argomenti all'ordine del giorno e legge il terzo punto in dibattito:

"dibattito sull'operato del Consiglio Direttivo e sulla riscontrata assenza di informativa sui fatti gestionali del Club, difficili rapporti nei confronti di soci e non, modalità e motivazione del licenziamento avvenuto recentemente del Direttore che avrebbe vigilato nel campo in un momento così delicato (punto all'ordine del giorno come da richiesta di assemblea straordinaria pervenuta in data 25 settembre 2013 ai sensi dell'articolo 9 dello Statuto del C.C.F.T.)"

Seguono i seguenti interventi verbalizzati in maniera sintetica:

- intervento del socio Baldecchi Elena: chiede al Consiglio Direttivo chiarimenti in ordine al licenziamento del Direttore del campeggio, contesta le modalità a suo parere non conformi alla Legge che possono causare l'obbligo di corrispondere un ingente risarcimento danni a carico di tutta l'associazione e chiede di sapere chi e perchè è stato deciso di eliminare la figura del Direttore;
- intervento del socio Pasqui Natale: ricorda che il Consiglio Direttivo è stato eletto a maggioranza dall'assemblea e fra i suoi poteri è previsto anche quello di licenziare il personale senza preventivi consensi dell'assemblea:
- intervento del socio Casale Stefano: contesta il licenziamento del Direttore a suo parere compiuto per eliminare persone contrarie alla dirigenza e lamentando la difficoltà di esercitare il diritto di voto chiede per la prossima assemblea la messa a disposizione di tessere per votare:
- intervento del socio Casini Alessandro: a suo parere il campeggio è danneggia-

to dal nuovo intervento e dall'accordo con la società "NAUTICO S.P.A." ed invita il Consiglio Direttivo a chiedere un risarcimento danni per il danno ambientale arrecato ed a rinegoziare l'accordo per salvare la pineta:

- intervento del socio Bertini Ilaria: chiede al Consiglio direttivo la specifica motivazione del licenziamento del Direttore;
- intervento del socio Sabella Alessandro: ricorda la riunione del 16 agosto scorso che a suo parere ha fatto emergere alcune cose ed in particolare che nessun segreto dovrebbe esistere all'interno della presente associazione, chiede una maggiore informazione verso i soci e di inglobare ed incrementare i non soci e la gestione dei bungalow, ritiene che l'assetto del campeggio sia stato snatu-

Alla fine del suo intervento presenta la sequente proposta al Consiglio Direttivo: se sia possibile per il Consiglio, prima della firma del contratto definitivo, chiedere una variante urbanistica per avere altri terreni per la destinazione a campeggio e creare un allargamento dello stesso;

intervento del socio Prota Maurizio: ricorda ai presenti che nell'anno 2003 l'assemblea dette delle linee guida concentrate in nove punti relativi al futuro operato del Consiglio. A suo parere il Consiglio ha eseguito gli indirizzi indicati nelle linee guida ma, sempre a suo parere, ha forse fatto qualcosa in più.

Il socio ricorda che nell'assemblea tenutasi nell'anno 2010 il Consiglio Direttivo ottenne dai soci mandato a firmare la permuta dei terreni di cui al preliminare del 13 marzo 2013, ma anche qui, secondo lui è stato fatto qualcosa in più, e nota delle differenze fra quanto a suo tempo approvato in detta assemblea e quanto riportato nella successiva lettera di comunicazione inviata ai soci: gli stessi bungalow sono stati fatti in maniera diversa, la piscina sarà diversa e lo stesso parcheggio sarà diverso.

Nessuno ha mai informato i soci sul capitolato e sulla Convenzione con il Comune e chiede al Tesoriere come verranno affrontati costi di adeguamento dei bungalow. Dichiara inoltre che il Direttore licenziato era un quadro quindi era necessario un preavviso di sei mesi che non essendo stato rispettato costerà all'associazione una vertenza e le relative spese;

- risposta del Presidente del Consiglio Direttivo signora Corsi Samantha: il licenziamento del Direttore è stato deciso dall'intero Consiglio Direttivo, per giustificato motivo oggettivo, perchè sono mutate le condizioni del campeggio che presenta un bilancio in sofferenza anche per la mancanza di 85 (ottantacinque) piazzole.

La gestione del personale rientra nelle funzioni del Consiglio Direttivo che ha assunto questo provvedimento ad esclusiva tutela dell'associazione.

Il licenziamento inoltre è avvenuto nel pieno rispetto delle norme vigenti: non è stato un licenziamento "in tronco" ma è stata erogata e corrisposta l'indennità di preavviso; il Direttore non è stato obbligato a lasciare l'appartamento occupato che ha invece lasciato guando ha voluto.

Il Presidente lamenta invece di essere stata oggetto di comportamenti e affermazioni scorrette su Facebook e ricorda che il licenziamento è stato deciso dall'intero Consiglio Direttivo con provvedimento all'unanimità, motivato con assistenza del consulente del lavoro ad assoluta tutela del club.

Il licenziamento è avvenuto per giustificato motivo oggettivo dato dalla nuova struttura da realizzare, dalle 85 (ottantacinque) piazzole in meno, dal bilancio in

sofferenza per la chiusura invernale che hanno reso impossibile mantenere la figura del direttore ma sempre nell'interesse dell'associazione con mantenimento del personale che effettua la vigilanza ai mezzi ed alle strutture.

Il Presidente conclude ricordando i molteplici inviti fatti ai soci per incontrarsi e discutere ed esprime il suo dispiacere per il gruppo avverso che si è creato all'interno dell'associazione ed invita a nuovi confronti ed incontri ed il suo intervento cessa, senza poter rispondere a tutte le domande, perchè ostacolata dalla eccessiva concitazione e confusione in assemblea.

A questo punto prova ad intervenire il socio Piero Vitale ma è impossibile procedere alla sua verbalizzazione perchè viene continuamente interrotto dalla concitazione presente in assemblea.

I soci continuano a discutere e litigare fra di loro e non è più possibile fare intervenire gli associati regolarmente ed esprimere le loro richieste ed opinioni al microfono situato al tavolo della presidenza.

Per la grave concitazione e confusione creatasi nell'assemblea e per l'ora tarda che comporta la cessazione della disponibilità dei locali ove si svolge l'assemblea, il Presidente dell'assemblea su richiesta del Consiglio Direttivo, del Segretario verbalizzante e di parte degli associati che cominciano ad allontanarsi dai locali, dichiara chiusa la presente riunione senza che sia stata fatta alcuna richiesta di votazione e di assunzione di alcuna delibera in ordine anche al presente argomento all'ordine del

Vista l'impossibilità di continuazione dei lavori viene comunicato che verrà convocata una nuova assemblea che avrà ad oggetto esclusivamente gli argomenti posti ai numeri 4, 5, 6 e 7 del presente ordine del giorno ovvero le proposte di modifiche ad alcuni dei patti del vigente statuto e che nel nuovo avviso di convocazione di detta assemblea verranno inseriti i testi degli articoli proposti in modifica affinchè i soci possano venire in assemblea preparati ed a conoscenza degli argomenti su cui dovranno esprimersi.

Nessuna modifica pertanto è stata apportata in questa sede al vigente statuto che resta fermo ed inalterato e l'assemblea è dichiarata sciolta alle ore 24 (ventiquattro) e minuti 20 (venti) del giorno 9 (nove) novembre.

Le spese del presente verbale e sue conseguenziali sono a carico della associazione che se le assume e richiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'articolo 4 della tariffa parte prima allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 numero 131.

Richiesto io Notaio ho redatto il presente atto che ho letto alla comparente la quale, a mia domanda, lo approva e lo dichiara pienamente conforme alla sua volontà e lo sottoscrive con me Notaio alle ore 24 (ventiquattro) e minuti 20 (venti) del giorno 9 (nove) novembre.

Scritto in parte minima da me Notaio in massima parte dattiloscritto con nastro indelebile a norma di legge da persona di mia fiducia su pagine diciannove e parte della presente ventesima di cinque fogli hollati

Firmato in originale: Samantha Corsi : Niccolò Rinaldi Notaio

Certifico io sottoscritto Dottor Niccolò Rinaldi Notaio in Firenze, iscritto al Ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, che la presente copia è conforme al suo originale.

Firenze,

CONVOCAZIONE ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEI SOCI

Prot. N. 598/1d3 Data timbro postale

I soci sono convocati in Assemblea Straordinaria per giovedì 27 febbraio 2014 presso la sede legale del C.C.F.T. in Firenze, Viale Alessandro Guidoni n. 143 alle ore 8,00 in prima convocazione e per il giorno venerdì 28 febbraio 2014 presso l'Hotel First a Calenzano (FI) Via Dino Ciolli n. 5 (nei pressi dell'uscita casello autostradale A1 Calenzano/Sesto Fiorentino), alle ore 21.00 in seconda convocazione per deliberare sul sequente:

ORDINE DEL GIORNO

 Nomina del Presidente dell'Assemblea, del Segretario e di 3 Scrutatori.

IN SEDE STRAORDINARIA

2) (Ex punto n. 4 dell'ordine del giorno Assemblea Straordinaria dei soci del 08/11/13) Ripristino della regola che stabiliva che i consiglieri non potevano candidarsi come membri degli Organi Istituzionali alle elezioni successive ai due mandati consecutivamente svolti. (punto all'ordine del

- giorno come da richiesta di Assemblea Straordinaria pervenuta in data 25/09/2013 ai sensi dell'art. 9 dello Statuto del C.C.F.T.)
- 3) (Ex punto n. 5 dell'ordine del giorno Assemblea Straordinaria dei soci del 08/11/13)
 Revisione della composizione dei membri della Commissione Elettorale con esclusione della partecipazione dei candidati nelle liste elettorali. (punto all'ordine del giorno come da richiesta di Assemblea Straordinaria pervenuta in data 25/09/2013 ai sensi dell'art. 9 dello Statuto del C.C.F.T.)
- 4) (Ex punto n. 6 dell'ordine del giorno Assemblea Straordinaria dei soci del 08/11/13) Introduzione di nuove regole in grado di rafforzare le garanzie sulla tutela del voto del Socio. (punto all'ordine del giorno come da richiesta di Assemblea Straordinaria pervenuta in data 25/09/2013 ai sensi dell'art 9 dello Statuto del C.C.F.T.)
- (Ex punto n. 7 dell'ordine del giorno Assemblea Straordinaria dei soci del 08/11/13)
 Modifica relativa alle modalità di voto al fine di poter reintrodurre la votazione delle Cari-

che Sociali tramite posta (richiesta effettuata dal socio Pasqui Natale nell'assemblea 23 aprile 2013). (punto all'ordine del giorno come da richiesta di Assemblea Straordinaria pervenuta in data 25/09/2013 ai sensi dell'art 9 dello Statuto del C.C.F.T.)

6) Sostituzione di beni da concedere in garanzia ipotecaria per l'imprestito di € 450.000,00.= (quattrocentocinquantamila/00.=) concesso dalla Banca CR Firenze SpA nel 2007 e scadente nel 2017 e più precisamente trasferimento dell'ipoteca dal Campeggio di Bocca di Cecina al Campeggio Poggio degli Uccellini di Bivigliano.

Poiché la formulazione utilizzata nella richiesta di Assemblea Straordinaria pervenuta in data 25/09/2013 ai sensi dell'art. 9 dello Statuto del C.C.F.T, relativamente alle modifiche statutarie di cui ai punti 2, 3, 4 e 5 dell'ordine del giorno, non contiene alcun testo o formula da sottoporre, puramente e semplicemente, all'approvazione dell'assemblea senza che possano generarsi equivoci o fraintendimenti, al fine di garantire ai soci la possibilità

di esprimersi su proposte statutarie di riforma chiare ed inequivocabili, nonché di consentire che l'assemblea si svolga in un clima sereno e nel rispetto della più perfetta trasparenza democratica, si invitano i soci che ne avessero interesse, ed in particolare i soci firmatari della citata richiesta del 25/09/2013 a depositare, entro e non oltre il giorno, 13/01/2014, presso la sede sociale del CCFT, a mezzo raccomandata a mano o raccomandata a.r., i nuovi testi, da sottoporre all'approvazione dell'assemblea, degli articoli statutari di cui si propone la modifica.

I testi pervenuti presso la sede sociale nei modi e nei termini indicati, saranno trasmessi a tutti i soci in tempi utili, in modo da consentire una perfetta informazione sulle delibere che dovranno essere assunte in sede assembleare.

IN SEDE ORDINARIA

1) Approvazione del verbale dell'assemblea del 23/04/2013.

Si ricorda che la partecipazione all'Assemblea è riservata ai soli Soci i quali dovranno esibire la tessera sociale. N.B.- Ogni Socio può presentare due sole deleghe (art. 7 Statuto Sociale).

COMUNICAZIONI A SOCI E CAMPEGGIATORI

QUOTE SOCIALI ANNO 2014

A norma dell'art. 26 dello Statuto Sociale, le quote devono essere pagate entro il **28 febbraio 2014**

QUOTA SOCIALE

SOCIO ORDINARIO € 56,00

QUOTA SOCIALE

SOCIO FAMILIARE € 33,00

Duplicato tessera per passaggio da socio familiare a socio ordinario € 7,00

Il versamento può essere effettuato sul c/c postale n.14334502 intestato a Campeggio Club Firenze e Toscana

TASSA DI ISCRIZIONE

SOCIO ORDINARIO € 270,00

TASSA DI ISCRIZIONE

SOCIO FAMILIARE € 105,00

AI SOCI E AGLI AMICI

Cari Soci e Amici Tutti

del Campeggio Club Firenze e Toscana,

con le Feste di Natale e l'arrivo del nuovo anno il Consiglio Direttivo augura a Voi Tutti un Buon Natale ed un felice anno nuovo.

Si ringraziano quanti nell'anno trascorso hanno partecipato come sempre alla vita sociale del Club e quanti con il loro aiuto hanno contribuito a portare avanti tutte quelle iniziative che allietano la vacanza nei nostri campeggi. Si ringraziano Tutti coloro che spendono una parte del loro tempo per il progresso della nostra storica associazione e poniamo fiducia nel clima di dialogo e di partecipazione costruttiva che sempre ha distinto il Campeggio Club Firenze e Toscana.

Ancora tanti auguri a Tutti

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

CHIUSURA CAMPEGGIO BOCCA DI CECINA

Si comunica che il campeggio Bocca di Cecina rimarrà chiuso fino al 28 febbraio 2014

BREVE LETTERA AI SOCI

Dopo lo spettacolo non edificante avvenuto nell'ultima Assemblea un Socio, che le frequenta da circa 40 anni, non poteva che sentirsi avvilito da certi comportamenti e chiedersi se con il passare del tempo fosse sfuggito al Corpo Sociale cosa rappresenta il Consiglio e quali sono i suoi compiti istituzionali.

Al riguardo sarà bene ricordare, riassumendone all'essenziale i compiti, che il Consiglio è un'istituzione formata da undici Soci ai quali con il voto a maggioranza gli abbiamo dato mandato, utilizzando le loro conoscenze ed ore rubate ai loro passatempi ed esigenze familiari, di trovare soluzioni per farci trascorrere il periodo delle vacanze il più lieto possibile nel rispetto:

- Del bilancio economico, in quanto se viene incassato 100 e speso 101 quell'uno dovrà essere reintegrato dai Soci.

- Delle possibilità di manovra, confrontandosi con le istituzioni Regionali, Provinciali, Comunali ed Ente Porto, atte ad ottenere i massimi benefici che la contrattazione sul momento può permettere, senza arrivare ad uno scontro che ci metterebbe in una posizione di inferiorità, lasciando così sempre aperto uno spiraglio per contrattazioni future.

Pertanto il Corpo Sociale non deve sentirsi un dipendente sfruttato, considerando che il Consiglio come il titolare di un'Azienda da combattere, ma ringraziare i consiglieri, passati presenti e futuri non una ma tre volte e collaborare con loro presentando all'esame pareri ed osservazioni costruttive.

Firenze 07/12/2013

Pasqui Natale

UN PENSIERO PER MARIO LUGO

Mario Lugo campeggia sempre nelle prime file.

Gli piace sentire il rumore del mare la notte e non è mai stato oltre il bar.

È la vecchia guardia. Ama i soli cocenti e le giornate di libeccio e del resto cos'è mai il campeggio se non un'avventura, cos'è mai se non il presidio di un piccolo lembo di terra a dispetto del carattere mutevole e spesso indisponente della natura.

Una natura così dispetto-

sa, da averlo messo a dura prova negli ultimi anni seppure non avendo Lei, una piena conoscenza della persona con la quale aveva a che fare, un vero campeggiatore, ha creduto troppo presto di averla vinta. Ma senza tener conto che similmente a quando dopo il vento o dopo una tempesta, o nel mezzo ad una calura torrida o nel mezzo ad un'ondata inaspettata di gelo Mario Lugo sapeva da par suo

uscirne indenne, così pure questa volta madre natura ha dovuto, è il caso di dirlo, porgere a Lui l'onore delle armi perché si era rialzato e stava benissimo. Era tornato in prima fila.

Adesso Mario però ci ha lasciato. Chissà, forse il vento si era fatto troppo forte anche per un Guerriero come lui. O forse ha preferito andarsene a campeggiare in lidi ben più tranquilli di questi nostri terreni.

Probabilmente però, ha voluto semplicemente precedere la sua amatissima famiglia, alla quale mi unisco nel dolore insieme a quello di Tutti e della mia famiglia, per predisporre una piazzola attrezzatissima perché i veri combattenti restano sempre combattenti.

Ciao Mario

Massimo Bartoli

Con profonda tristezza si annuncia la scomparsa del socio Dini Dino

Con profonda tristezza si annuncia che è venuto a mancare il socio Redolfini Armando

Con profonda tristezza si annuncia la scomparsa del socio Lugo Mario

Con profonda tristezza si annuncia la scomparsa della socia Staccioli Lolita



CAMPEGGIO TOSCANO

Periodico trimestrale del Campeggio Club Firenze e Toscana VIALE GUIDONI 143 50127 FIRENZE

Sped. in abb.to Postale - 70% Filiale di Firenze



COSTRUZIONE CASE MOBILI SU MISURA



LE NOSTRE CASE MOBILI SONO DIVERSE PER TIPOLOGIA E ARREDI, LO STILE E I COLORI SONO VARIABILI SU ORDINAZIONE E MODERNE IN TUTTI I PARTICOLARI, I NOSTRI PREZZI SONO I MIGLIORI IN EUROPA.

SCONTI SOCI CCFT 10%





La **Veranda** è uno spazio per ampliare la propria casa, creando un angolo dell'abitazione da vivere in modo particolare, in pieno relax o in compagnia di amici. Uno spazio confortevole e funzionale nel quale godersi la natura e la vista del proprio giardino o terrazzo al riparo dalle intemperie e dai rumori.

Delta Case Mobili costruisce case mobili su misura e personalizzate in base alle esigenze del cliente.

Realizza anche verande su misura, a terra o su ruote.

DELTA CASE MOBILI – Via Senese Romana, 361 – 50053 Empoli (FI) – Tel. 3382566321 www.deltacasemobili.it – per informazioni info@deltacasemobili.it





Vendita di case mobili con soluzioni originali ed economiche e tante occasioni per acquistare a prezzi vantaggiosi case mobili ancora in buono stato, dotate di allestimenti particolarmente curati.

4 Springs Case Mobili s.r.l.

Via Ciurini, 6/8 - Castelfiorentino (FI) Tel. 0571 684580 Fax 0571 684580 www.4springscasemobili.it SCONTO SOCI CCFT 7%

Questa pubblicazione viene inviata ad oltre 700 indirizzi in Toscana ed in Italia. Ogni copia è letta in media da 4/5 persone. FarVi pubblicità è conveniente

CAMPEGGIO TOSCANO VIA E-MAIL

A coloro che lo desiderassero potrà essere inviata copia del giornalino "Campeggio Toscano" tramite e-mail.

Nel caso in cui tale iniziativa risultasse cosa gradita, Vi preghiamo di inviarci il Vostro indirizzo di posta elettronica al nostro contatto sede@ccft.it.

L'invio per e-mail del giornalino preclude il ricevimento di quello cartaceo all'indirizzo di residenza. Tale iniziativa persegue sia la riduzione dei costi da parte del Club che il consumo di carta.

ON THE WEB

Visitate i nostri nuovi siti www.ccft.it e www.boccadicecina.it

Organo Ufficiale del:

CAMPEGGIO CLUB FIRENZE E TOSCANA

Ente Morale

Viale Guidoni, 143 - 50127 Firenze Direttore Responsabile: Massimo Bartoli